



'थाहा नगर विकासको आधार, कृषि, पर्यटन र पूर्वाधार'

057-800056
057-800066
057-800026

थाहा नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

इन्द्रायणी धौर मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

पत्र संख्या: ०८०१०८९

चलानी नम्बर: ९४९२

मिति :

२०८०/०८/१५

विषय : जग्गा वर्गिकरण गरी पठाइएको सम्बन्धमा।

श्री श्री मालपोत कार्यालय,
शिखरकोट, मकवानपुर।

श्री नापी कार्यालय,
शिखरकोट मकवानपुर।

भूउपयोग सम्बन्धी ऐन, २०७६ र भूउपयोग नियमावली, २०७९ बमोजिम मिति २०८०/०४/०८
को कार्यपालिका बैठकबाट निर्णय भए अनुसार यस थाहा नगरपालिकाको १२ वटै वडाहरूको जग्गा वर्गिकरण
गरी कार्यार्थ यसै पत्रसाथ संलग्न राखी पठाइएको ब्यहोरा अनुरोध छ।

(कृष्ण गिरी)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
कृष्ण गिरी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

कृषि क्षेत्र	<p>१. पालुड खोलाको पुलबाट पुरानो पाटी, आशिष चर्च, नारायणथान नजिकको चुनिवन खोल्सा सम्मको पुरानो गोरेटो बाटो बाथौ नम्बरी एक एक कित्ताबाट उत्तर, चुनिवन खोल्साबाट पश्चिम, चुनिवन खोल्साबाट केखा खाने चउर, मुहानधारा गहिरी, इरमागाहुदै रमाइलो डाढौ सम्मको पुरानो गोरेटोबाटो उत्तर, रमाइलो सामुदायिक बन सिमाना हुदै त्रिभुवन राजपथको धारा गैरीदेखि काज वे खण्डको पश्चिम र दक्षिण, काज वे गैरीबाट साविकपालुड गा बि स वडा न. १ र २ को सिमानाको पालुड खोला हुदै पालुड खोलाको पुलसम्म बाट उत्तर पटि रहेका सम्पूर्ण नम्बरी जग्गाहरु ।</p> <p>२. त्रिभुवन राजपथको पालुड खोलाको पुलबाट ओखरबजार झोलुङ्गे खोल्चा खण्डबाट दक्षिण, ओखरबजार झोलुङ्गे खोल्चा देखि पालुड खोलासम्मको कुलबाट दक्षिण पालुड खोलाको पुलबाट ओखरबजार घाट सम्मको पालुड खोला खण्डको उत्तरमा रहेको सेराफौटका सम्पूर्ण नम्बरी जग्गाहरु ।</p> <p>३. इनाको खोल्चाबाट पश्चिम, गणेशथानबाट इनाको धलिङ्गी ओखबुँ हुदै ओखरबजार घाट सम्म जाने बाटोबाट पूर्व दक्षिण र इनाको खोल्चा जोड्ने पालुड खोला देखि ओखरबजार घाट सम्मको पालुड खोला खण्डको उत्तरपश्चिममा रहेको डोचाबुँ धलिङ्गी ओखबुँ र खुसिवुँ फौटका सम्पूर्ण नम्बरी जग्गाहरु ।</p> <p>४. गणेशस्थान देखि झाम्केश्वरी मोटरबाटो हुदै अर्चनाबाबाधाम देखि दक्षिण, गणेशस्थान देखि पालुड खोलासम्म जाने गोरेटो बाटोदेखि पूर्व, अर्चनाबाबाधाम देखि झाम्केश्वरी विद्यालयको सिमाना हुदै पालुड खोला सम्मको साँधबाट पश्चिम, पालुड खोलाबाट उत्तर सिमानाभित्रका न्याड्ज भन्ने ठाउँका सम्पूर्ण नम्बरी जग्गाहरु ।</p> <p>५. काज वे, धारा गहिरी देखि त्रिभुवन राजपथको अधेरीखोला टोल खण्ड, रामबहादुर बलामीको घरनेर बाट झाम्केश्वरी विद्यालय सम्म जाने गोरेटो बाट पूर्व, अर्चनाबाबा धामबाट झाम्केश्वरी सामुदायिक बनको उत्तर सिमाना हुदै पालुड खोलाको बशन्त पुलबाट उत्तर, पालुड खोलाको बशन्त जाने पुलबाट पालुड खोला हुदै अधेरीखोला दोभान हुदै काज वे गैरी सम्मबाट पश्चिमका सबै नम्बरी जग्गाहरु ।</p>
आबास क्षेत्र	<p>१. पालुड खोलाको पुलबाट पुरानो पाटी, आशिषचर्च, नारायणथान, माबुलीचोक सम्मको पुरानो गोरेटोबाट दक्षिण र नारायणस्थान नजिकको चुनिवन खोल्चा हुदै चुनिथानबाट केखा खाने चउर जाने गोरेटोबाट पूर्व, चुनिथानबाट केखा खाने चउर, मुहानधारा गहिरी इरमागा हुदै रमाइलो डाढौ सम्मको पुरानो गोरेटोबाट दक्षिण, रमाइलो डाढौ सामुदायिक बन सिमाना हुदै त्रिभुवन राजपथको धारा गैरीदेखि ओखरबजार हुदै पालुड खोलापुल खण्डबाट उत्तरपटि रहेका सम्पूर्ण नम्बरी जग्गाहरु र आबासहरु ।</p> <p>२. पालुड खोलाको पुलबाट पुरानो पाटी, आशिषचर्च हुदै नारायण थान सम्मको पुरानो गोरेटोबाटोःसंग जोडिएको उत्तरपटिको नम्बरी एक कित्ताहरु मात्र ।</p> <p>३. त्रिभुवन राजपथ ओखरबजार भुलुङ्गो खोल्चा खण्डबाट पूर्व, ओखरबजार भुलुङ्गो खोल्चा देखि पालुड खोलासम्मको कुलो हुदै ओखरबजार घाटबाट कृष्ण प्रधानको जग्गा बिच हुदै ओखबुँ धलिङ्गी भएर झाम्केश्वरी मोटरबाटो जोड्ने गोरेटोबाटो बाट उत्तरपश्चिम, गणेशस्थानबाट झाम्केश्वरी मोटरबाटो हुदै त्रिभुवन राजपथको ओखरबजार हुदै भुलुङ्गो खोल्चासम्मको बाटोबाट दक्षिणपटि रहेका सम्पूर्ण जग्गाहरु ।</p> <p>४. गणेशस्थानबाट पालुड खोला र इनाको खोल्चा छुने गोरेटो बाटो, पालुड खोला बाट इनाको खोल्चाहुदै राजमान श्रेष्ठको जग्गाको पश्चिम साँध हुदै झाम्केश्वरी मोटरबाटो भएर गणेशस्थान सम्मको गोरेटो भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु ।</p> <p>५. त्रिभुवन राजपथको झाम्केश्वरी मोटरबाटो जाने चोकबाट झाम्केश्वरी मोटरबाटो हुदै अर्चनाबाबाधाम, अर्चनाबाबाधाम बाट खाबुँ हुदै अधेरीखोला टोलमा त्रिभुवन राजपथ जोड्ने गोरेटोबाटो, अधेरीखोला टोलबाट त्रिभुवन राजपथ हुदै झाम्केश्वरी मोटरबाटो जाने चोक भित्रका सबै नम्बरी जग्गाहरु ।</p> <p>६. हाल घर भएका सम्पूर्ण नम्बरी कित्ताहरु ।</p>
साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र	<p>१. निःभ: (जग्गेशाला) क्षेत्र</p> <p>२. अर्चनाबाबाधाम र यसले चर्चेको जग्गा ।</p> <p>३. गणेशस्थान क्षेत्र (सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>४. नारायणस्थान (सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>५. चुनिथान (सीमानाका बन र निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>६. झाम्केश्वरी महादेव (पार्वती देवस्थल र आँगन)</p> <p>७. बजारपाटी र यसले चर्चेको जग्गा</p> <p>८. दथुफल्चा (बिचपाटी) र प्याँखाँदँबाँ र यसले चर्चेको जग्गा</p> <p>९. पुलाँगफल्चा (पसल टोलपाटी) र यसले चर्चेको जग्गा</p> <p>१०. महाबली भैरब दँबाँ (मोटरबाटो र सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>११. महालक्ष्मीस्थान र यसले चर्चेको जग्गा</p> <p>१२. जाकिदायगु दँबाँ (जात्राबा चामल भर्ने डबली)</p> <p>१३. केखा:खाने ठाउँ (सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>१४. द्यौःपूजा क्षेत्र (सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>१५. कोन्जाःखाने ठाउँ (सीमानाका निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>१६. च्वयुःदिपः दिपःफल्चा, सिं छ्यै र टोलटी क्षेत्र (सीमानाका पालुड खोला र निजि जग्गा बाहेक सम्पूर्ण क्षेत्र)</p> <p>१७. बुइ नौँ घ क्षेत्र</p>
नदि तथा तालतलैया	<p>१. डोबदह मुहानबाट शुरू भै ओखरबजार, ओखबुँफौट हुदै पालुड खोलामा मिसिने खोल्सा</p> <p>२. चुनिवन मुहानबाट शुरू भै ओखरबजारको भुलुङ्गो हुदै पालुड खोलामा मिसिने खोल्सा</p> <p>३. इरमागा मुहानबाट शुरू भै ओखरबजार गणेशस्थान हुदै पालुड खोलामा मिसिने खोल्सा</p> <p>४. शिरः वः मुहान (साविक पालुड गा बि स को वडा न २ को पञ्चकन्या बनको पुछारको मुहान) बाट शुरू भै पालुड गाबि सको वडा न. १ र २ को सीमाना हुदै पालुड खोलामा मिसिने खोल्सा</p> <p>५. स्वङ्गु पुखु (तीनपोखरी)</p>

विष्णु बहादुर वर्मा
नगर प्रमुख

नगर परिषद कार्यालय
 नगर परिषद कार्यालय
 नगर परिषद कार्यालय

६. धासिडखपोखरी
७. कोखापोखरी
८. इरमागापोखरी
९. ग्वारतचौपोखरी
१०. पसलटोल पोखरी
११. हितिनापोखरी
१२. इत्तैपोखरी
१३. गुरःगःन्हासिमापोखरी

वन क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. झाम्केश्वरी सामुदायिक वन (दर्ता भएको), झाम्केश्वरी खण्ड २. झाम्केश्वरी सामुदायिक वन (दर्ता भएको), डोबदह खण्ड ३. रमाइलो डाङौं सामुदायिक वन (दर्ता भएको), कोखा खण्ड ४. रमाइलो डाङौं सामुदायिक वन (दर्ता भएको), नयाँगाउँ खण्ड ५. रमाइलो डाङौं सामुदायिक वन (दर्ता भएको), देउराली खण्ड ६. धासिडख्यैं वन क्षेत्र (दर्ता नभएको) ७. बसले पाखावन क्षेत्र (बिबादित, दर्ता नभएको)
सार्वजनिक उपभोग तथा खुल्ला क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. सेराफाँटबाट पूर्व, कृष्ण प्रधानको नम्बरी जग्गाबाट पश्चिम, पालुड खोला बाट उत्तरमा रहेको नम्बरी बाहेकको जग्गाहरु । २. गणेशस्थानबाट पालुड खोलाजाने गोरेटो बाट पश्चिम र उत्तर, दिलमान अमात्यको नम्बरी जग्गा सिमानाबाट पश्चिम, झाम्केश्वरी मोटरबाटोको गणेशस्थान (पोखरीडाङौं खण्डबाट दक्षिण तर्फको नम्बरी बाहेकको सबै जग्गाहरु ।
आवश्यकता अनुसार तोकिएको क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. रमाइलोडाङौं पर्यटन पार्क २. झाम्केश्वरी धार्मिक पर्यटन क्षेत्र ३. झाम्केश्वरी मा. बि. बिधालय क्षेत्र ४. इलाका बन कार्यालय पालुड क्षेत्र ५. सूर्योदय पुस्तकालय भबन

कुन्छाल टोल

कृषि क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. बाराही मन्दिर जाने सडकको दायाँपटि ५० मि. छोडेर सबै कृषि क्षेत्र। २. शांखेल कृषि सडकको दायाँ बायाँ ५०-५० मि. छोडेर सबै कृषि क्षेत्र। ३. कुन्छाल कुलेखानी सडकको बाराही चौरस्थित जयराम गोपालीको घरदेखि सुविन्द्र गोपालीको घरसम्म दायाँ बायाँ ५० मि. छोडेर सबै कृषि क्षेत्र। ४. कुन्छालको दुचे बजार देखि गौखुरेश्वर जाने मोटर बाटोको दायाँ तर्फ २५ मि. छोडेर अन्य सबै कृषि क्षेत्र।
आवास क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. कुन्छाल बस्ति २. पालखेल बस्ति ३. देवडाङौं बस्ति ४. बाराही मन्दिर जाने सडकको दायाँ ५० मि. सम्म ५. शांखेल कृषि सडकको दायाँ बायाँ ५०-५० मि सम्म ६. कुन्छाल कुलेखानी सडकको बाराही चौरस्थित जयराम गोपालीको घरदेखि पालखेलको सुविन्द्र गोपालीको घरसम्म दायाँ बायाँ सडक बाहेक ५० - ५० मि सम्म ७. कुन्छालको दुचे बजार देखि गौखुरेश्वर जाने मोटर बाटोको दायाँ तर्फ २५ मि सम्म
व्यवसायिक क्षेत्र	१. कुन्छाल दुचे बजार देखि बाराही चौर सम्म
खानी तथा खनिज	१. बाराही खोलाको दायाँ बायाँ संखेल सडकको मुख भन्दा तल्लो भागको निजी जग्गा
वन क्षेत्र	१. दोभान खोला सामुदायिक वन क्षेत्र
नदी खोला क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. भण्डारा खोल्सी हुदै बाराही खोला सम्म जोडिने भाग कुन्छाल खोला २. गणेश मन्दिर हुदै कुन्छाल खोला सम्म जोडिने भाग खोल्सी
सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. कुन्छाल चिहान जाने बाटोको खुल्ला चौर २. मिखाट्वा ३. कुन्छाल गुठिघर भन्दा पछाडिको खुल्ला क्षेत्र ४. देवडाङौं ५. साराडाङौंको ऐलानी जग्गाहरु
सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक महत्वको क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. गणेश मन्दिर क्षेत्र २. गौखुरेश्वर महादेव क्षेत्र ३. गुठीघर, नाचैघर, पाटी पैवा क्षेत्र ४. डबलीहरु ५. दुङ्गेधाराहरु ६. गणेशमन्दिर दुचे बजार ७. कुन्छाल गुटी खेत ८. चुनीदेवी थान
नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका क्षेत्र	१. सुनौला विकास केन्द्र (सुनौला डाङौं)

विष्णु बहादुर वर्मा
नगर प्रमुख

कृषि क्षेत्र	१. गहते गाउँकीयुक्ताल कुलेखानी सडक अन्तर्गत नहत माड देखि सिंगेल गोपालीको बारीसम्म दायाँ बायाँ ५०-५० मि तथा गहते भित्री सडकको पैनि दायाँ बायाँ ५०-५० मि छोडेर सबै कृषि क्षेत्र ।
आवास क्षेत्र	१. गहते बस्ति (कुन्छाल कुलेखानी सडक तथा गहते भित्री सडकको दायाँ बायाँ ५०-५० मि सम्म)
व्यवसायिक क्षेत्र	१. गहते मोड
खानी तथा खनिज क्षेत्र	१. पालुड खोला दायाँ बायाँको निजी जग्गाहरु
वन क्षेत्र	१. सामुदायिक वनहरु
सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र	१. गहते डाढौमा रहेको पुर्वमा हिराकाजी गोपालीको बारी, पश्चिममा अक्कल बहादुर गोपाली, दक्षिणमा ज्ञान बहादुर गोपाली, उत्तरमा मदन गोपालीको जग्गा भित्रको खुल्ला क्षेत्रहरु
सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक महत्वको क्षेत्र	१. गुठी जग्गाहरु २. गणेश मन्दिर क्षेत्र ३. डबली तथा सांस्कृतिक क्षेत्रहरु

टाखेल टोल

कृषि क्षेत्र	१. टाखेल सडकबाट दायाँ बायाँ २५ मि.-२५ मि. छोडेर सबै कृषि क्षेत्र
आवासिय क्षेत्र	१. टाखेल सडकको दायाँ बायाँ २५ मि.-२५ मि. सम्म सबै आवासिय क्षेत्र
वन क्षेत्र	१. पञ्चकन्या सामुदायिक वन क्षेत्र
सार्वजनिक क्षेत्र	१. थोकरगाउँ गोरेटो बाटो माथिको बायाँ पट्टि सुनखानी पहरो, डाढौबारीबाट माथिको डाढौ, श्री पञ्चकन्या प्राविको सुनिदेखि चेकड्याम माथिको भीर सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्रहरु २. श्री पशुपतीनाथ मन्दिर, गणेश मन्दिर, टाखेल चौतारा
पर्यटन क्षेत्र	१. चेकड्याम
विद्यालय क्षेत्र	१. श्री पञ्चकन्या प्रावि थोकरगाउँ
खोला क्षेत्र	१. पालुड खोला (चेकड्याम देखि पुल सम्म), ढडेल खोल्सा (गैरीदेखि चेक ड्याम सम्म), थोकरगाउँ खोल्सा, (थोकर गाउँ पञ्चकन्या देखि पालुड खोला सम्म), थोकरगाउँ खोल्सा (बायाँ पट्टि खानेपानी धारादेखि पालुड खोला सम्म)

कुलगाउँ टोल

कृषि क्षेत्र	१. कुलगाउँ सडकको दायाँ बायाँ २५-२५ मि भन्दा पछाडी सबै २. कुलगाउँ पारी टोल बस्ती भन्दा बाहेका सबै ३. कुलगाउँ डि.पि.आर सडकको दायाँ बायाँ ५०-५० मि. भन्दा बाहेक सबै ४. सुन्दरबस्तीको गोरेटोबाटोको दायाँ बायाँ २० मि. भन्दा बाहेक सबै ५. त्रिभुवन राजमार्गको क्रसरडाङ्गै देखि कुन्छाल भञ्याडसम्म दाया बायाँ ५०-५० मि. भन्दा बाहेक सबै कृषि क्षेत्र ६. क्रसरडाङ्गै हुदै हाती पाखा सम्म पुग्ने गोरेटो बाटोको दायाँ बायाँ ५०-५० मि. भन्दा बाहेक सबै कृषि क्षेत्र
आवासिय क्षेत्र	१. कुलगाउँ बस्ति २. पारी टोल ३. क्रसरडाङ्गै हुदै हाती पाखा सम्म पुग्ने गोरेटो बाटोको दायाँ बायाँ ५०-५० मि. ४. सुन्दरबस्ती ५. त्रिभुवन राजमार्गको दायाँ बायाँ ५०-५० मि सम्म
व्यवसायिक क्षेत्र	१. क्रसरडाङ्गै क्षेत्र
सार्वजनिक क्षेत्र	१. कुलगाउँ सामुदायिक भवन क्षेत्र २. हाती सुडे पाखा ३. चिहान डाङ्गै लगाएतका खाली जमिनहरु ४. भवानी प्रधानको घरमुनीको खुल्ला जमिनहरु ५. त्रिभुवन राजमार्ग भन्दा तल्लो भागको जमिनहरु
सांस्कृतिक क्षेत्र	१. गणेश मन्दिर क्षेत्र २. चुनीदेवी क्षेत्र ३. कुमारी माई ४. डबलीहरु ५. गुठी जग्गाहरु
खोला खोल्सी	१. दोभान खोला मुहान देखि पालुड खोलासम्मको भाग कुलगाउँ खोला २. बैचेको त्रिभुवन राजमार्ग हुदै कुलगाउँ खोला सम्म बुर्चा खोल्चा ३. कुन्छाल चुनीथान देखि कुलगाउँ खोलासम्मको भाग न्हाप्राचा खोल्सा ४. वडा कार्यालयदेखि खोला सम्म लहवगा खोल्चा ५. कुलगाउँ खोलादेखि दुलेवु सम्म मुल कुलो ६. बैकुण्ड बलामीको घर मुनीको मुल देखि पुष्पन बलामीको गोठसम्म भालुटार कुलो
खानी क्षेत्र	१. कुलगाउँ चिहान भन्दा तल्लो भागको दायाँ बायाँको निजी जग्गा
आवश्यकता अनुसार तोकिएको क्षेत्र	१. वडा कार्यालय २. स्वास्थ्य केन्द्र

विष्णु बहादुर विठ्ठल

नगर पम्प

खानीगाउँ कुटिप्वाकल क्षेत्र

कृषि क्षेत्र	१. त्रिभुवन राजपथको दायाँ बायाँ १०० मि.- १०० मि भन्दा बाहेक सबै २. खानीगाउँ कुटिप्वाकल सडकको दायाँ बायाँ ३० मि.- ३० मि. भन्दा बाहेक सबै जग्गा
आवासिय क्षेत्र	१. त्रिभुवन राजपथले छोएको जग्गाको दायाँ बायाँ १०० मि.सम्म २. खानीगाउँ कुटिप्वाकल सडकले छुने जग्गाको दायाँ बायाँ ३० मि- ३० मि ३. गैरीघर टोल सबै ४. हाल घर भएका सम्पूर्ण नम्बरी कित्ताहरु ५. शाखा सडकको दायाँ बायाँ ३० मि.- ३० मि.
वन क्षेत्र	१. खानीगाउँ सामुदायिक वन २. कोटथुम्की सामुदायिक वन
सार्वजनिक उपचोग तथा खुल्ला क्षेत्र	१. श्री कालीका देवी प्रा.वि को अगाडि क्षेत्र २. श्री बालज्योती प्रा.वि ३. श्री कालीका देवी प्रा.वि को अगाडि रहेको भलिवल चौर क्षेत्र ४. कोटथुम्की तथा खानीगाउँ सामुदायिक भवन क्षेत्र ५. गोले टोल माथि चिहान क्षेत्र । ६. जोर पोखरी क्षेत्र ७. सिन्तान टोल माथिल्लो खाली चौर
सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्र	१. ऐतिहासिक कोटथुम्की क्षेत्र २. पाल्देन डुकपा न्यम्याल गुम्बा ३. श्री कालीकादेवी मन्दिर
नदी तथा पानीको मुहान क्षेत्र	१. खानी खोला २. खानीगाउँको सिरानमा रहेको सम्पूर्ण पानीका मुहानहरु (भालुखोला, दोभान खोला, ठाढा खोला)

वडा नम्बर २

आवासिय क्षेत्र	१. इन्द्रायणी पुल ठुलोबेशीफाँट देउराली मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २५/२५ मि. २. भुङ्दल फुलपातीचौर- महादेवस्थान भाडखोरिया मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २५/२५ मिटर ३. चागचा- महादेवस्थान बदेलीडाँडा मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर ४. टाखेल हुँदै कर्कीगाउँ भोटुखोरिया मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ ५०/५० मिटर ५. प्रमुख रुपमा पालुड भनिएको पालुड बस्ति पूर्वमा चागचा बजार, पश्चिममा फुलपातीचौर, उत्तरमा पाण्डुकेश्वर र दक्षिणमा पालुड खोला चार किल्ला भित्रको सबै क्षेत्रफल ६. फौटबजार देखि सोल्तु मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २५/२५ मिटर ७. डाँडामुख गैरीगाउँ महांकालस्थान मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ ५०/५० मिटर ८. फौटबजार संकटा मन्दिर मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर ९. भुल्के श्रीस्थान मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर १०. पाखाटोल मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर ११. लोप्सेपाखा मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर १२. बरनेत डाँडा मोटरबाटोको सेन्टरबाट दायाँ बायाँ २०/२० मिटर
सांस्कृतिक क्षेत्र	१. पाण्डुकेश्वर क्षेत्र विकास समिति २. पाथिभरा भुसखाँद ३. देउराली गुम्बा ४. भगना अवशेष तलेजु मन्दिर ५. कोतघर ६. लामपाटी ७. फुलपातीचौर ८. इन्द्रायणी डवली ९. पाँल्चो तथा गणेश मन्दिर १०. भगवती मन्दिर माथि उल्लेखित सांस्कृति सम्पदाले चर्चेको क्षेत्रफल
सार्वजनिक क्षेत्र	१. घाटदेवी स्कूल २. भुसखाँद आर्यघाट ३. ठुलो पोखरी आर्यघाट



४. मत्स्य नारायण स्कुल
५. सरस्वती स्कुल
६. मंगलेश्वर स्कुल
७. भाडखोरिया आर्यघाट
८. २ नं. बडा कार्यालय
९. पालुड स्वास्थ्य चौकी
१०. जलाधार भवन
११. कोलाचौर
१२. फेदिगाउँको ३ बटा खोला, अंगारे खोला, संग्राम खोला, त्रिवेणी खोलादेखि फेदिगाउँ सम्म, त्रिवेणी खोला देखि पाण्डुकेश्वर खोला
१३. २०२८ सालको नावि अनुसारले ओगटेको क्षेत्रफल
यी माथि उल्लेखित सार्वजनिक क्षेत्रले चर्चेको क्षेत्रफल

पर्यटकिय क्षेत्र	१. पालुड गढी २. कोटथुम्की ३. मंगलेश्वर ४. केशरी भन्ज्याड ५. थाम डौडा ६. कुर्द्दभिर भन्ज्याड यी माथि उल्लेखित पर्यटकिय क्षेत्रले चर्चेको क्षेत्रफल
वन क्षेत्र	१. २ नं. बडा भित्र सम्पूर्ण सामुदायिक कमुलियती वनहरुद्वारा चर्चेको क्षेत्रफल
कृषि क्षेत्र	माथि उल्लेखित सम्पूर्ण क्षेत्रहरु बाहेकका क्षेत्रहरु

बडा नम्बर ३

आवासिय क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. त्रिभुवन राजपथ (थानाबजार पुलदेखि धारापानी को पश्चिमी भु भाग) दाया/बाँया - १५० मिटर) २. दामन डाढाबाँस सडक खण्ड दाया/बाँया - १०० मिटर ३. थानाबजार पुलदेखि ईन्द्रायणी चौर बडा नं. २ को सिमाना सम्म दाया/बाँया - ७० मिटर ४. गोपालि गाउँ नगरपालिका इन्द्रायणी चौर सडक दाया/बाँया - ७० मिटर ५. दाखन चौर साबिने ठुलोखोरिया सडक दाया/बाँया ४० मिटर ६. शिखरकोट हातिपाइले दुइदैले सडक दाया/बाँया ४० मिटर ७. कटुवाल डौडा सडक दाया/बाँया ४० मिटर ८. हातिपाईले भेटिनी खोरिया सडक दाया/बाँया ४० मिटर ९. कुवाङ्गाँडा गोरखनाथ काफलचौर सडक दाया/बाँया ४० मिटर १०. आकाशदेवि ठुलोडौडा सडक दाया/बाँया ४० मिटर ११. कालिदेवि सडक दाया/बाँया ४० मिटर १२. मर्किनडौडा भुजेलटोल सडक दाया/बाँया ४० मिटर १३. चुनिदेवि सडक दाया/बाँया ४० मिटर १४. पाताल बाहुन गाउँ सडक दाया/बाँया ४० मिटर १५. खरखरे झाकी खोरिया सडक दाया/बाँया ४० मिटर १६. कुलबाङ्ग सडक दाया/बाँया ४० मिटर १७. बागेखोला बाहुन गाउँ सडक दाया/बाँया ४० मिटर १८. तल्लो भोटखोरिया सडक दाया/बाँया ४० मिटर १९. कोलागैरी बाङ्गथुम्कि सडक दाया/बाँया ४० मिटर २०. भोट खोरिया ठुलोसिम सडक दाया/बाँया ४० मिटर २१. बागेखोला बिष्ट गुठिघर सडक दाया/बाँया ४० मिटर २२. लामाचौर सिन दुङ्गा सडक दाया/बाँया ४० मिटर २३. महाकिरखोला भस्मे सडक दाया/बाँया ४० मिटर २४. दम्कि चौतारा सडक दाया/बाँया ४० मिटर २५. चौतारा बलामी टोल सडक दाया/बाँया ४० मिटर २६. फापर खोरिया चुच्चे दुङ्गा सडक दाया/बाँया ४० मिटर २७. श्रूजना बस्ति ईन्द्रायणी चौर सडक दाया/बाँया ४० मिटर २८. गोपाली गाउँ परियार टोल सडक दाया/बाँया ४० मिटर २९. ज.क.मा.वि. सडक दाया/बाँया ४० मिटर ३०. त्रिवेणी भुइदाल सडक - ज.क.मा.वि. पछाडी दाया/बाँया ४० मिटर ३१. भुइदाल डौडामुख सडक दाया/बाँया ४० मिटर ३२. विकास घर गुफाडौडा सडक दाया/बाँया ४० मिटर ३३. शिखरकोट गोपालिगाउँ सडक दाया/बाँया ४० मिटर ३४. एफएम चोक ढाँड सडक दाया/बाँया ४० मिटर ३५. भुइदाल सिङ्गाटेघर किलोमीटर दाया/बाँया ४० मिटर
----------------	--

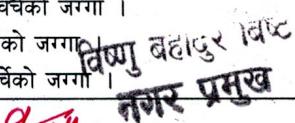
सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र	१. कुट्टकुटेश्वरी कुवाडौडा सार्वजनिक क्षेत्र २. मकिनडौडौ ३. जनता आ.वि. क्षेत्र ४. चुनिस्थान विकास घर कृष्ण मन्दिर ५. तिलगंगा आखा अस्पताल ६. सेति गणेश आ.वि. क्षेत्र
सास्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्र	१. ईन्द्रायणी चौर खेलपुडौडा २. त्रिवेणी शङ्खमुल घटेचौर घटेखोला ३. भैरव थान मन्दिर परिसर ४. चौकी भन्जयाङ्ग राम मन्दिर दम्कि ५. लक्ष्मि नारायण मन्दिर परिसर दम्कि ६. च्यान थुम्कि डॉडा क्षेत्र ७. चर्तुमुखी महादेव क्षेत्र ८. पाथिभरा मन्दिर क्षेत्र ९. गोरखनाथ मन्दिर परिसर
कृषि क्षेत्र	माथि उल्लेखित बाहेक उत्पादन योग्य जमिन कृषि क्षेत्र रहने छ ।
वन क्षेत्र	माथि उल्लेखित बाहेक नेपाल सरकारको वन ऐनले निर्धारण गरेको वन क्षेत्र रहने छ ।
नदि, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र	यस वडामा रहेको विभिन्न क्षेत्रबाट बगेका खोला खल्सी नदि सिमसार क्षेत्र रहने छ ।

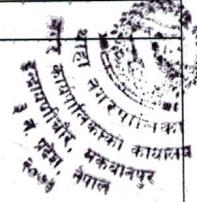
वडा नम्बर ४

आवासिय क्षेत्र	१. त्रिभुवन राजमार्ग देखि ५०० मि. सम्म छोएको जग्गा २. भित्रि मच्ची सडक देखि ३०० मि. सम्म छोएको जग्गा
व्यावसायिक क्षेत्र	१. थाना बजार २. शिखरकोट ३. दामन-सिमभज्याड ४. फापरवारी
सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक महत्वको क्षेत्र	१. कालीदेवि मन्दिर परिसर २. ऋषेश्वर मन्दिर परिसर ३. आइतबारे डॉडा
कृषि क्षेत्र	१. त्रिभुवन राजमार्ग देखि ५०० मि. छोएको जग्गा बाहेक २. भित्रि कच्ची सडक देखि ३०० मि. छोएको जग्गा बाहेक

वडा नम्बर ५

आवासीय क्षेत्र	१. ढोकचा तसर वडा कार्यालय दामन सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर सम्मको क्षेत्र । २. चौकी किटेनी रुप्सेफूर्के सिमडौडा ठूलोफाकल इन्द्र सरोवर सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र । ३. झम्केश्वरी फूर्के बसन्त स्वास्थ्यकेन्द्र सानोफाकल सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र । ४. दामन नलिवन झट्टीडौडा कल्याण प्रा. वि. वडा कार्यालय सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र । ५. मयल भज्याङ्ग फूर्के खोलाखर्क गहते सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र । ६. शेरा सुन्तलाधारी चिलवन सानोफाकल सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र । ७. दामन खर्क बाँझधारी मोहिनी भ। रना सडकको दायाँ बायाँ ४० मिटर सम्मको क्षेत्र ।
कृषि क्षेत्र	१. खर्कभज्याङ्ग भट्टीडौडा क्षेत्र । २. भट्टीडौडा ट्रान्समिटर डौडा क्षेत्र । ३. तल्लो खोलाधारी क्षेत्र । ४. मयलभज्याङ्ग रुम्बाटोल क्षेत्र । ५. माथिको बुवा आवासीय क्षेत्रमा तोकिएको आवासीय क्षेत्रभन्दा भित्रको कृषियोग्य जमिन सबै ।
वन क्षेत्र	१. कालीदेवी सामुदायीक वनको तोकिएको सिमाक्षेत्र । २. बसन्त फूर्के सामुदायीक वनको तोकिएको सिमाक्षेत्र । ३. घाटादेवी सामुदायीक वनको तोकिएको सिमाक्षेत्र । ४. नाझेडौडा सामुदायीक वनको तोकिएको सिमाक्षेत्र । ५. सुन्दरीदेवी सामुदायीक वनको तोकिएको सिमाक्षेत्र । ६. भट्टीडौडा नलिखोला क्षेत्रको सरकारी वनक्षेत्र । ७. खाल्जाङ्ग सामुदायीक वनको तोकिएको सिमा क्षेत्र ।
सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र	१. तसरको तीनाल खुल्ला डौडा । २. दूगदिवी आधारभूत विद्यालयले (तसर) चर्चेको जग्गा । ३. बसन्त आधारभूत विद्यालयले (फूर्के) चर्चेको जग्गा । ४. कल्याण प्रा. वि.ले (ठूलो फाकल) चर्चेको जग्गा । ५. बाँगैश्वरी प्रा. वि.ले (सानो फाकल) चर्चेको जग्गा ।


विष्णु बहादुर विष्णु
नगर प्रमुख



सांस्कृतिक तथा पुरातात्विन महत्वको क्षेत्र

१. कालीदेवी मन्दिर तसर ।
२. विशेष्वर महादेव मन्दिर बसन्त फूँके ।
३. जलेश्वर महादेव मन्दिर सानो फाकल ।
४. सुर्यबिनायक गणेश मन्दिर फूँके बसन्त ।
५. पाण्डेश्वरी महादेव मन्दिर दररुङ्गखोला ठूलोफाकल ।
६. पेमा छोइखोर्लिङ्ग गुम्बा नलिवन ।
७. वालकुमारी मन्दिर दुईघरे ।
८. सत्यश्वरी महादेव मन्दिर ठूलोफाकल चौतारा ।
९. सरस्वती मन्दिर तसर ।
१०. उत्पत्तेश्वर महादेव मन्दिर तसर कर्माटोल ।

नदी, नाला, ताल, सीमसार क्षेत्र

१. पालुङ्गखोलाको तोकिएको सिमाक्षेत्र ।
२. टाडोखोला मोहिनी झरनाको तोकिएको सिमाक्षेत्र ।
३. नलिखोलाको तोकिएको सिमाक्षेत्र ।
४. खर्क मुदावारी खोलाको तोकिएको सिमाक्षेत्र ।

व्यावसायिक क्षेत्र

१. मार्खु ठूलोफाकल दामन सुनगाभा पैदल मार्ग (पर्यटकिय क्षेत्र)
२. मोहिनी झरना (पर्यटकिय क्षेत्र)
३. प्यारागलाइडिङ्ग उडान भरण संभावित क्षेत्र ठूलोफाकल ।

वडा नम्बर ६

आवासीय क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. थहचोक पुरानो बस्ति २. पापुड ३. तिलाखेल ४. ईकुन्डोल ५. धामी टोल ६. पुजारी टोल ७. कुञ्ज्घाल कुलेखानी सडकले छोएको क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ २०० मिटर ८. सरस्वती बजार फरिंखेल सडकले छोएको क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ १५० मिटर ९. अन्य पक्कि सडकले छोएको क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ १२५ मिटर १०. अन्य मोटर बाटोले छोएको क्षेत्रमा सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर ११. गोरेटो बाटोले छोएको क्षेत्रमा बाटोको दायाँ बायाँ ५० मिटर
कृषि क्षेत्र	माथि उल्लेखित जग्गाहरु बाहेक सबै कृषि क्षेत्र

वडा नम्बर ७

आवासीय क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. दामन डौडाबास खण्डको दायाँ बायाँ गैरिगाउँ बजार, डौडाबास बजार, भट्टिडौडा धुलेडौडा पोखरी चौर, चिसापानी सडक खण्डको दायाँ बायाँ, चौबास माथिल्लो बजार क्षेत्र, चिसापानी देउखेल चल्ती सडक खण्डको दायाँ बायाँ, महादेव खर्क बजार डौडा १०० मि. वरपरको नम्बरी तथा प्रति जग्गा समेत २. साविक आग्रा- २ (थाहा- ७) को तल्लो देउखेल, घलेगाउँ, च्यानडौडा, माथिल्लो देउखेल, पिपल डौडा, चुनी थान, खर्की टोल, तितुड टोल, सौरा टोल, पोखरी डौडा, महादेव खर्क क्षेत्रमा घर निर्माण गरि आवास गरि रहेको सबै जग्गाहरु ३. साविक आग्रा- ३ (थाहा- ७) को तल्लो बसेरी, माथिल्लो बसेरी, पाखुरे, घट्टे खोला, चल्ती, पोखरी चौर, आँप चौर, थुम्के बारी पधेरी टोल, मुक्तान टोल, लो टोल, गैरा टोल, चल्ती थाक्कले टोल क्षेत्रमा घर निर्माण गरि आवास गरि रहेको सबै जग्गाहरु ४. साविक आग्रा- ४ (थाहा- ७) को छाप गाउँ, गोब्रे सल्ला, उन्यूचौर, गोठ डौडा, खोला घारी मझुवा, चिसापानी ठुलो वस्ती कैलाश टोल क्षेत्रमा घर निर्माण गरि आवास गरि रहेको सबै जग्गाहरु ५. साविक आग्रा- ५ (थाहा- ७) को तल्लो सल्ले गाउँ सबै, माथिल्लो सल्ले राम्चे सबै, गैरी गाउँ बजार क्षेत्र बहेक पुरानो वस्ती सबै जग्गा, डौडाबास बजार क्षेत्र बहेक पुरानो वस्ती टायल टोल दलान टोल, निमारा बोट टोल, गौराई टोल, पधेरी घाट पाखा, लामा टोल, भोम्जन टोल, कुवाँ पाखा, उन्यूचौर काल्थुम्की पाखा क्षेत्रमा घर निर्माण गरि आवास गरि रहेको सबै जग्गाहरु ६. साविक आग्रा- ६ (थाहा- ७) को लप्सिखोला, ठास्नेखोला, बैदार डौडा, तलाउ डौडा, दोभान खर्क, बतासे गाउँ सबै, चौबास स्याङ्गातान डौडा, खर्क टोल, कुनि टोल, दलान टोल, खल डौडा, ओखर बोट, वाईबा टोल, गोले टोल, बैदार टोल तथा घले पाखा क्षेत्रमा घर निर्माण गरि आवास गरि रहेको सबै जग्गाहरु
कृषि क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. साविक आग्रा- २ (थाहा- ७) को तल्लो देउखेल, घलेगाउँ, च्यानडौडा, माथिल्लो देउखेल, पिपल डौडा, चुनी थान, खर्की टोल, तितुड टोल, सौरा टोल, पोखरी डौडा, महादेव खर्क क्षेत्रको आवाद गरि रहेको खेती योग्य भूमि २. साविक आग्रा- ३ (थाहा- ७) को तल्लो बसेरी, माथिल्लो बसेरी, पाखुरे, घट्टे खोला, चल्ती, पोखरी चौर, आँप चौर, थुम्के बारी पधेरी टोल, मुक्तान टोल, लो टोल, गैरा टोल, चल्ती थाक्कले टोल क्षेत्रको आवाद गरि रहेको खेती योग्य भूमि ३. साविक आग्रा- ४ (थाहा- ७) को छाप गाउँ, गोब्रे सल्ला, उन्यूचौर, गोठ डौडा, खोला घारी मझुवा, चिसापानी ठुलो वस्ती कैलाश टोल क्षेत्रको आवाद गरि रहेको खेती योग्य भूमि

	<p>४. साविक आग्रा- ५ (थाहा- ७) को तल्लो सल्लो गेठे सबै, माथिल्लो सल्ले राम्चे सबै, गैरी गाउँ बजार क्षेत्र बाहेक पुरानो वस्ती सबै जग्गा, डौङाबास बजार क्षेत्र बहेक पुरानो वस्ती दैत्यालालिक दलाट टोल, निमारा बोट टोल, गौराई टोल, पधेरी घाट पाखा, लामा टोल, भोम्जन टोल, कुवाँ पाखा, उन्यूचौर काल्युम्की पाखा, क्षेत्रको मूल्यांकन अनुसार गरि रहेको खेती योरय भूमि</p> <p>५. साविक आग्रा- ६ (थाहा- ७) को लप्सिखोला, ठास्नेखोला, बैदार डौङा, तलाउ डौङा, दोभान खर्क, बतासे गाउँ सबै, चौबास स्याडतान डौङा, खर्क टोल, कुनि टोल, दलान टोल, खल डौङा, ओखर बोट, वाईबा टोल, गोले टोल, बैदार टोल तथा घले पाखा क्षेत्रको आवाद गरि रहेको खेती योरय भूमि</p>
पर्यटन क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आगरा- २ को मकल्ची उन्यूचौर, साविक आग्रा- ४ को चिसापानी कैलाश डौङा, चिसापानी भट्टि डौङा माथि पोखरी चौर, साविक आग्रा- ६ को चौबास बिसौनी डौङा, ठुलो गैरी उन्यूचौर, काल्युम्की डौङा, साविक आग्रा- ५ को डौङा बास पिकनिक स्पोर्ट र आग्रा चिनारी स्तम्भ भट्टि डौङा आदि क्षेत्रहरु ।</p>
धार्मिक तथा मन्दिर क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आग्रा- ३ को श्री कालिका मन्दिर क्षेत्र, श्री गालबेश्वर महादेव मन्दिर, सूर्यवाराही मन्दिर, नारायण देवी मन्दिर, साविक आग्रा २ को कुटेश्वरी महादेव मन्दिर क्षेत्र सोले चर्चेको चौर, राधा कृष्ण मन्दिर, भूमेस्थान कालिका मन्दिर, सिद्धदेवी मन्दिर, ऋषेश्वर मन्दिर क्षेत्र, साविक आग्रा- ४ को छाप कालिका मन्दिर, चिसापानी बागेश्वरी मन्दिर, राधाकृष्ण मन्दिर र कालिदेवी मन्दिर, साविक आग्रा- ६ को चौबास सुन्दरी देवी मन्दिर, कपुर महाडकाल मन्दिर, बतासे भूमेस्थान बागेश्वरी मन्दिर, लप्सी खोला बालकन्या मन्दिर, दोभान खर्क कुमारी ज्वाला देवी मन्दिर क्षेत्र र साविक आग्रा- ५ मेतोक छ्योईलिङ बौद्ध गुम्बा र गुम्बाले चर्चेको जग्गा, डौङाबास सुन्दरी देवी मन्दिर क्षेत्र, डौङाबास सल्ले बिचमा रहेको त्रिपुरेश्वर महादेव मन्दिर क्षेत्रको जग्गा, तल्लो सल्ले भूमेस्थान कालि देवी मन्दिर, राम्चे डौङाको मन्दिर क्षेत्र, गैरी गाउँ चण्डीका मन्दिर क्षेत्र र सोले चर्चेको जग्गाहरु ।</p>
विद्यालय क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आगरा- ३ को श्री सूर्यवाराही प्रा.वि., चल्ती, सोले चर्चेको विद्यालय वरपरको खाली जग्गा, साविक आग्रा- २ को श्री सरस्वती मा.वि. देउखेल, सोको वरपरको जग्गा, साविक आग्रा- २ को श्री कुटेश्वरी प्रा.वि. महादेव खर्क, सोको वरपरको जग्गा, साविक आग्रा- ४ को श्री बागेश्वरी प्रा.वि. चिसापानी (हाल बन्द अवस्थामा रहेको) सोको वरपरको जग्गा, साविक आग्रा- ५ को श्री सुन्दरी देवी मा.वि. डौङाबास, सोको वरपरको खाली चौर सबै जग्गा, साविक आग्रा- ५ को श्री चण्डिका देवी प्रा.वि. गैरीगाउँ, सो वरपरको जग्गा, साविक आग्रा- ६ को श्री बाल कन्या प्रा.वि. लप्सिखोला (हाल बन्द अवस्थामा रहेको) को वरपरको सबै जग्गा ।</p>
वन क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आग्रा ५/६ को दर्तावाला श्री घलेपाखा सामुदायिक वन क्षेत्रको जग्गा, साविक आग्रा- ५ माथिल्लो सल्ले दर्तावाला त्रिपुरेश्वर सामुदायिक वन क्षेत्रको जग्गा, तल्लो सल्ले राष्ट्रिय वन क्षेत्रले ओगटेको सबै जग्गा, साविक आग्रा- ६ को बतास, दोभान खर्क, लप्सिखोला, तालउ पाखा, चिल पहरा पाखा आदि राष्ट्रिय वनले ओगटेको सबै जग्गा, साविक आग्रा- ४ को घोशित हिमचुली सामूदायिकले ओगटेको सबै जग्गा, साविक आग्रा- ४ के चिसापानी छाप राष्ट्रिय वनले ओगटेको सबै जग्गा, साविक आग्रा- २ को देउखेल पाखा, महादेव खर्क पाखा, सल्ले भिर, पिपल डौङा पोखरी र मेजर घट पाखा राष्ट्रिय वनले ओगटेको सबै जग्गा, साविक आग्रा ३ को चल्ती थाक्को मास खोरीया झोलुङ्गे पुल पाखा, जुँगे खोला, पाखुरे सल्ले भिर, बसेरी साल घारी आदि राष्ट्रिय वनले ओगटेको सबै जग्गा ।</p>
खानी क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आग्रा- ३ चल्ती बगारको दुङ्गा, गिट्टी, बालुवा प्रसोधन केन्द्र रहेको निजी तथा सार्वजनिक जग्गाहरु, साविक आग्रा- ६ को सिरान हिमचुली सामूदायिक वन क्षेत्र भित्र रहेको तर २०५२/०५४ तिर बाट बन्द अवस्थामा रहेको चौबास स्लेट दुङ्गा तथा घर छाउने दुङ्गा खानी क्षेत्रको जग्गा, साविक आग्रा- ६ को दोभान खर्क लप्सिखोला पुच्छारको दोभान खोला बगारको दुङ्गा, गिट्टी प्रसोधन हुने सार्वजनिक तथा निजी जग्गाहरु, साविक आग्रा ५/६ को घलेपाखा सामूदायिक वन क्षेत्र भित्र पर्ने झाप्रे पाखा स्लेट दुङ्गा खानी रहेको क्षेत्रको सार्वजनिक जग्गा ।</p>
खोला नाला/खानेपानी स्रोत तथा मूहान क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साविक आग्रा- ३ को पाखुरे खानेपानीको मूल स्रोत रहेको खोल्चा, बसेरी खोल्चा, चल्ती मोक्तान टोल दुङ्गे धारा पधेरी घाट, जुँगे खोला, धारा खोला समेत घट्टे खोला मूल खोला, आदि क्षेत्र, साविक आग्रा- २ को सानो पताल खोला, देउखेल धारा खोला आदि क्षेत्र, साविक आग्रा- ४ को छाप खोला, गुरुड खोला, कुहिमि खोला, बाहिरिसे खोला, मझुवा खानेपानी मूल खोला, चिसापानी भट्टि खोला मूहान आदि क्षेत्रहरु, साविक आग्रा- ६ को चौबास मूल खोला खानेपानी मूहान, पानी घाट झाप्रे खोला मूहान, खर्का खोला प्राचिन दुङ्गे धारा, आखरकोल खोला मूहान, जोर कुवा मूहान रहेको खोला, थोकर खोला, चौपं पधेरी साइले खोला, सिम खोला तथा पधेरी घाट खोला, लप्सिखोला लो पधेरा ढिप्सा खोला, लप्स खोलाको मूल खोला आदि क्षेत्रहरु र साविक आग्रा- ५ को चिल पहरा खानेपानी मूहान खोल्चा, सुन्दरी देवी खा.पा. मूहान घलेपाखा, डौङाबास पधेरी घाट खोला, बोझो सिम कुवाँ खोल्चा, सल्ले त्रिपुरेश्वर खा.पा. मूहान खोल्चा, राम्चे अधेरी कुवाँ रहेको क्षेत्र, तल्लो सल्ले स्याडतान कुवाँ क्षेत्र, गैरीगाउँ जुँगे खोला, गैरी गाउँ मूल खोला, सल्ले मूल खोला आदि सबै क्षेत्रहरुले ओगटेको जमिन र लप्सिखोला सिर्चाई आयोजना क्षेत्र समेत ।</p>
स्मसान घाट क्षेत्र	<p>१. थाहा- ७, साकि आग्रा- ३ को चल्ती दोभान मर्याडघाटले ओगटेको जग्गा, चल्ती फूलपाती च्यानडौङा मर्याडघाट क्षेत्रको जग्गा र पाखुरे च्यानडौङाले ओगटेको जग्गा, साविक आग्रा- २ को देउखेल च्यानडौङा, मकल्ची च्यानडौङा, महादेव खर्क तल्लो किटिनी चौर च्यानडौङा आदिले ओगटेको जग्गा, साविक आग्रा- ४ को उन्यूचौर च्यानडौङा, गोठडौङा मयाडघाटले ओगटेको जग्गा, साविक आग्रा- ६ को चौबास अभिजालो मर्याडघाट च्यानडौङा, बतासे तल्लो बतासे दोभान खर्क च्यानडौङाको चौर, लप्सिखोला च्यानडौङा तलाउ च्यानडौङाले चर्चेको सबै जग्गा र साविक आग्रा- ५ को तल्लो सल्ले सति च्यानडौङा, माथिल्लो सल्ले क्यातुके च्यानडौङा, गैरीगाउँ धुम्की च्यानडौङा, डौङाबास सुन्दरी देवी पाखाको मर्याडघाट क्षेत्रले ओगटेको जग्गाहरु सबै ।</p>

वडा नम्बर ८

व्यावसायिक क्षेत्र	१. थाहा- ८ लामेचौर, मोरया पिपल चौता, गल्छी, दामगाडेमा किराना पसल तथा होटेल रहेको ।
खानी तथा खनिज क्षेत्र	१. थाहा- ८ को भुभागमा उत्खन तथा संचालन नभएको ।
वन क्षेत्र	१. थाहा- ८ मा पन्चकालिनका सामुदायिक वन, ऐसेलुखर्क देखि दामगाडे, पुरानखानी, मोरिया, सल्लेको भुभाग २ वटा वन दर्तामा रहेको ।
नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र	१. खानीखोला, हाडीखोला, फेदीखोला इत्यादी रहेको ।
सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र	<p>१. श्री इन्द्रायणी मा. वि. मोरिया । विष्णु वरपुरुष</p> <p>२. श्री पन्चकन्या प्रा. वि. ऐसेलुखर्क । नगर प्रमुख</p>

३. श्री बुद्ध आधारभूत विद्यालय ।

४. श्री महाङ्काल प्रा. वि. ।

५. श्री काला गणेश प्रा. वि. ।

शाहा नगर परामर्शदाता
भारत कार्यपालिकाको कार्यालय
इन्द्रायणीचौर, नेपाल
न. प्रदेश, नेपाल
२०७३

अन्ये स्थिल

१. गालपेश्वरी दास संस्कार स्थान चल्ती ।

२. लाङ्गे मरणघाट स्थान लाङ्गे खोला ।

३. च्यान डौँडा स्थान खरानिवारी ।

४. भकुण्डे डौँडा स्थान भकुण्डे ।

५. भिरखक डौँडा स्थान भकुण्डे ।

६. दामगाडे डौँडा स्थान तल्लो र माथिल्लो स्थान दामगाडे ।

७. गल्छी स्थान गल्छी ।

८. हाडीखोला स्थान पुखानखानी ।

सडक

१. दामगाडे महादेववेसी सडक ।

२. वि.के.के. एस सडक ।

३. हुलाक डौँडा काख्मे खानीगाउँ मोरिया सडक ।

४. आकाशे फाट पिपल चौतारा सडक ।

५. बाहुन गाउँ धाप सडक ।

६. सुलिकोट देउखेल सडक ।

७. पुरानखानी सल्लो सडक ।

८. छाप लाङ्गे सडक ।

९. देविस्थान बाहमुरे सडक ।

१०. सौराहा गोठघर गल्छी सडक ।

११. ठेडेखोला गैरीगाउँ सडक ।

१२. ऐसेलुखक झडगे डौँडा सडक ।

१३. मोरिया कालाकण्ठेश्वर महादेव जाने सडक ।

सिंचाई

१. हुडखोला देउराली आकाशफाँट सिंचाई ।

२. पात्ले खोला ठुलोखेत सिंचाई ।

३. मुलखोला छाप चौतारा सिंचाई ।

४. खानीखोला आकाशफाँट सिंचाई ।

५. खानीगाउँ खोल्चा मोरिया सिंचाई ।

६. पिपल चौतारी मोरिया सिंचाई ।

७. लामा टोल चौतारा सिंचाई ।

८. किटेडौँडा चौतारा सिंचाई ।

खेलकुद

१. इन्द्रायणी मा.वि. पुरानो भवन खेल मैदान ।

२. ऐसेलुखक भलिवल खेल मैदान ।

३. भकुण्डे फुटबल खेल मैदान ।

४. मुलखोला फुटबल खेल मैदान ।

सास्कृतिक तथा पुरातात्त्विक महत्वको क्षेत्र धार्मिक स्थान

१. कालाकण्ठेश्वर महादेव मन्दिर ।

२. ससकन्या मन्दिर ।

३. पेम्बा छोइलिङ्ग गुम्बा ।

४. सम्बा छोइलिङ्ग गुम्बा ।

५. रम्बा देवि मन्दिर ।

६. काला गणेश मन्दिर ।

दरबार

१. बथाल्चुली भगवानावशेस दरबार ।

२. घोक्से राजा दरबार ।

झोलुङ्गे पुल

१. बडा कार्यालय आग्रा स्वास्थ्य चौकी झोलुङ्गे पुल ।

नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिइको क्षेत्र

१. आग्रा स्वास्थ्य चौकी

२. बडा कार्यालय थाहा-८

वडा नम्बर ९

आवासीय क्षेत्र

१. गणेशमान सि मार्गको दाँया बाँया २०० मिटर

२. नारायणहिटी- कुक्षेचौर- भेडाफार्म सडकको दाँया बाँया २०० मिटर

३. उल्लेखित बाहेकका शाखा सडकको दाँया बाँया १०० मिटर

४. गोरेटो बाटोको दाँया बाँया ५० मिटर

कृषि क्षेत्र

१. बाटो नभएको क्षेत्र

२. गैर कृषि क्षेत्रको मापदण्डभित्र नपरेको अन्य क्षेत्र सबै

विष्णु बहादुर बिष्ट

नगर प्रमुख

वडा नम्बर १०

आवासिय क्षेत्र	<ol style="list-style-type: none"> १. गणेशमान मार्ग दायाँ/बायाँ १०० मिटर २. नारायणहिटि- भेडाफार्म दायाँ/बायाँ १०० मिटर ३. कुन्ध्याल- कुलेखानी सडक दायाँ/बायाँ १०० मिटर ४. कलाटुँ सडक दायाँ/बायाँ ८० मिटर ५. कमेरी- सितापाइला- धादिड सडक दायाँ/बायाँ ८० मिटर ६. भेडाफार्म- कलाटुँ हुदै खरिबोट दायाँ/बायाँ ८० मिटर ७. थाहा- १० वडा कार्यालय- खरिबोट दायाँ/बायाँ ८० मिटर ८. चम्पाकेश्वर महादेव मन्दिर- सातबाहिनी दायाँ/बायाँ ५० मिटर ९. चम्पाकेश्वर मन्दिर- टौडार- अर्याल टोल- धाराचौर दायाँ/बायाँ ५० मिटर १०. अम्पुडोलबाट शेंरा जाने बाटो दायाँ/बायाँ ५० मिटर ११. रुपाशीघारी- जाखेल- केडेरी दायाँ/बायाँ ५० मिटर १२. स्यामुल- छवाइग्रेमुल- धाराचौर दायाँ/बायाँ ५० मिटर १३. कलाटुँ हुदै कच्चु भज्याङ्ग दायाँ/बायाँ ५० मिटर १४. सोसिन्डोलबाट त्रिकुचा बाटो दायाँ/बायाँ ५० मिटर
कृषि क्षेत्र	माथि उल्लेखित बाहेकका जग्गाहरु ।

वडा नम्बर ११

वडा नम्बर १२

बन क्षेत्र	१. १२ नं. वडा कार्यालय मुनि । २. बसन्त गरुडगाँउ माथि ।
------------	---


 याहा नगर पालिका का
 नगर कार्यपालिका वाराणसी
 इन्डिया चैंबर, मुम्बई
 ३ नं. प्रदेश,
 २०१३

	३. झाप्रे लामाटोल, मानडौंडा, घलेगाउ, सलमपुर, गैरीगाउ दुङ्गा दानी माथि । ४. धुसेनी, मेत्राड, नागदह, होल्का, लिति, दुई घडेरी। झाप्रे, गैरीगाउ मुनि । ५. आवास क्षेत्र, कृषि क्षेत्र र पर्यटकीय क्षेत्र बाहेक सबै बन क्षेत्र ।
आवास क्षेत्र	१. मेत्राड देखि गैरीगाउ सम्म त्रिभुवन राजपथको दायाँ बायाँ १०० मिटर सम्म । २. नागदह देखि होल्का, लिति, आधामारा सम्मको ग्रामिण सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर । ३. जगडांड ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ४. बसन्त ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ५. धुसेनी ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ६. झाप्रे, आलमपुर, मानडौंडा घलेगाउ ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ७. गैरीगाउ ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ८. तारुका लामाटोल सडक दायाँ बायाँ १०० मिटर । ९. सलमपुर टोल, दोभानडौंडा टोल, बोम्पोडौंडा टोल, मानडौंडा टोल, आलमपुर टोल, नयाँघर टोल, कुण्डली टोल, जगडांडा मगर टोल, जगडांडा तामाड टोल, ब्लेटोल, स्याडतान टोल तारुका, थिड टोल तारुका, झयार्ति टोल, धुसेनी टोल लामाल टोल झाप्रे, गैरीगाउ टोल बसन्त गाउ, गुरुडगाउ टोल ।
कृषि क्षेत्र	१. मेत्राड देखि गैरीगाउ सम्म त्रिभुवन राजपथको दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । २. नागदह देखि होल्का, लिति, आधामारा सम्मको ग्रामिण सडकको दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ३. जगडांड ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ४. बसन्त ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ५. धुसेनी ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ६. झाप्रे, आलमपुर, मानडौंडा घलेगाउ ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ७. गैरीगाउ ग्रामिण सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ८. तारुका लामाटोल सडक दायाँ बायाँ, तल, माथि १०० मिटर पछाडी । ९. सलमपुर टोल, दोभानडौंडा टोल, बोम्पोडौंडा टोल, मानडौंडा टोल, आलमपुर टोल, नयाँघर टोल, कुण्डली टोल, जगडांडा मगर टोल, जगडांडा तामाड टोल, ब्लेटोल, स्याडतान टोल तारुका, थिड टोल तारुका, झयार्ति टोल, धुसेनी टोल लामाल टोल झाप्रे, गैरीगाउ टोल बसन्त गाउ, गुरुडगाउ टोलको दायाँ बायाँ, तल, माथिको जग्गाहरु ।
पर्यटकीय क्षेत्र	१. मुलाबारी चौर २. पोखरी चौर ३. नागदह ४. मैरीगाउ झरना


विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख