थाहा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

थाहा नगरपालिका

इन्द्रायणीचौर, मकवानपुर

प्रस्तावना : थाहा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३।०८४ को स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम थाहा नगरपालिकाको १८ औं नगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "थाहा नगरपालिका आर्थिक ऐन २०८३" हुनेछ ।
(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची – १ बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाई असुलउपर गरिनेछ । घरको मुल्याङ्कन अनुसूची २ अनुसार, घरको बनोटको आधारमा ह्रासकट्टी अनुसूची ३ अनुसार र जग्गाको मुल्याङ्कन अनुसूची ४ अनुसार गरिनेछ ।

३. भूमीकर (मालपोत) : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र एकिकृत सम्पत्ति कर लागु हुनुभन्दा अघी बक्यौता रहेको अनुसूची ५ बमोजिम भूमीकर (मालपोत) लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

४. बहाल कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कशप, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लगाई हुने आम्दानी र आम्दानी हुने गरी अन्य कुनै सम्पत्ति बहालमा दिएकोमा अनुसूची ६ बमोजिम बहाल कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : १) थाहा नगरपालिकाभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र अन्य यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था वा निकायलाई व्यवसायिक प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची ७ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

२) थाहा नगरपालिकामा विगतका वर्षदेखि व्यवसाय सञ्चालन गरिरहेका तर पालिकामा व्यवसाय दर्ता नगरेका व्यवसायीहरुलाई २०८३ पुष मसान्तभित्र दर्ताका लागि निवेदन दिन आएमा आ.व. २०८१/०८२ देखिको कर लिई दर्ता/नविकरण गरिनेछ ।सो म्यादभित्र निवेदन दिन नआएमा व्यवसायीले अन्यत्र (कर कार्यालय, कम्पनी रजिष्ट्रार कार्यालय, घरेलु कार्यालय आदी) मा व्यवसाय दर्ता गरेको प्रमाणपत्रको आधारमा जरिवाना सहित कर बुझाई दर्ता गर्नु पर्नेछ ।

३) थाहा नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता गरी सञ्चालनमा नरहेका/निष्क्रिय रहेका र व्यवसाय बन्द/खारेज गर्न चाहने तथा फेरी सक्रिय हुन चाहने व्यवसायीलाई आ.व. ०८१/०८२ देखिको कर लिई व्यवसाय नवीकरण वा खारेजीका लागि २०८३ पुष मसान्तभित्र निवेदन दिन सक्नेछ ।अन्यथा जरिवाना सहित सम्पुर्ण कर बुझाई व्यवसाय नवीकरण वा खारेज गर्नु पर्नेछ ।

६. तरकारी, जडीबुटी, कबाडी, जीवजन्तु र निकासी कर : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले तरकारी, ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कबाडी माल र प्राकृतिक स्रोत साथै प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जिवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छालाजस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची ८ बमोजिमको कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

७. दहत्तर बहत्तर तथा निकासी शुल्क : आ.व. २०८३।०८४ को ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा दहत्तर बहत्तरको संकलन बिक्रि निकासीमा प्रदेश कानूनको अधीनमा रही दहत्तर बहत्तर बिक्री तथा निकासी शुल्क लिइनेछ ।

८. सवारी साधन कर : सवारी साधन कर बागमती प्रदेश सरकारबाट निर्धारण र संकलन गरी प्रदेश कानुन बमोजिम बाँडफाँडबाट प्राप्त भए बमोजिम हुनेछ ।

९. <u>विज्ञापन कर</u> : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची -९ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

१०. <u>मनोरञ्जन कर</u> : थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा बागमती प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

११. <u>बहाल बिटौरी शुल्क</u> : १) थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाट बजार वा पसल वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची-१० बमोजिम् बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुलउपर गरिने छ ।

२) सार्वजनिक ऐलानी जग्गा वा भवनमा पसल वा व्यवसाय गरी बसेका व्यवसायीहरुलाई आ.व. ०७३/०७४ देखिको बहाल बिटौरी शुल्क लिइनेछ ।

१२. <u>सेवा शुल्क, दस्तुर</u> : थाहा नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-११ मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

१३. <u>कर छुट</u> : यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था अनुसुची -१२ बमोजिम हुनेछ ।

१४. <u>कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि</u> : यस ऐनमा व्यवस्था भएकोमा यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धमा थाहा नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

१५. <u>नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने</u> : थाहा नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

१६. <u>बाधा अड्काउ फुकाउ</u> : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमा थाहा नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

अनुसूची-१
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

एकिकृत सम्पत्ति कर

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकिएको दरमा सम्पत्ति कर लगाउन सक्नेछ । जसलाई देहायबमोजिमको दररेट कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	सम्पत्तिको मुल्य रु.	कर रु.	कैफियत
१	१ देखि २ लाख ५० हजारसम्म	१००	
२	२ लाख ५० हजार देखि ५ लाखसम्म	१५०	
३	५ लाख देखि ७ लाख ५० हजारसम्म	२००	
४	७ लाख ५० हजार देखि १० लाखसम्म	२५०	
५	१० लाखदेखि १२ लाख ५० हजारसम्म	३००	
६	१२ लाख ५० हजार देखि १५ लाख सम्म	४००	
७	१५ लाख देखि १७ लाख ५० हजारसम्म	५००	
८	१७ लाख ५० हजार देखि २० लाखसम्म	६००	
९	२० लाख देखि २२ लाख ५० हजारसम्म	८००	
१०	२२ लाख ५० हजार देखि २५ लाखसम्म	१०००	
११	२५ लाख देखि २७ लाख ५० हजारसम्म	१२००	
१२	२७ लाख ५० हजार देखि ३० लाखसम्म	१२५०	
१३	३० लाख देखि ३५ लाखसम्म	१४००	
१४	३५ लाख देखि ४० लाखसम्म	२०००	
१५	४० लाख देखि ४५ लाखसम्म	२५००	
१६	४५ लाख देखि ५० लाखसम्म	३०००	
१७	५० लाख देखि ५५ लाखसम्म	३५००	
१८	५५ लाख देखि ६० लाखसम्म	४२००	
१९	६० लाख देखि ७०लाखसम्म	५१००	
२०	७० लाख देखि ८० लाखसम्म	६७००	
२१	८० लाख देखि ९० लाखसम्म	८३००	
२२	९० लाख देखि १करोडसम्म	१००००	
२३	१करोड देखि १ करोड २० लाखसम्म	१२०००	
२४	१ करोड २० लाख देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१४०००	
२५	१ करोड ४० लाख देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००	
२६	१ करोड ६० लाख देखि १ करोड ८० लाखसम्म	१८०००	
२७	१ करोड ८० लाख देखि २ करोडसम्म	२००००	
२८	२ करोड देखि २ करोड ५० लाखसम्म	२५०००	
२९	२ करोड ५० लाख देखि ३ करोडसम्म	३२०००	
३०	३ करोड देखि ३ करोड ५० लाखसम्म	३९०००	
३१	३ करोड ५० लाख देखि ४ करोडसम्म	४६०००	
३२	४ करोड देखि ४ करोड ५० लाखसम्म	५३०००	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

३३	४ करोड ५० लाख देखि ५ करोड सम्म	६००००	
३४	५ करोड भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	प्रतिहजार रु.२ का दरले बढ्दै जाने	

स्पष्टीकरण :

१. मालपोत कार्यालय शिखरकोटले रजिष्ट्रेशन पास निमित्त निर्धारण गरेको माथि उल्लेखित न्यूनतम दररेट बमोजिम मूल्याङ्कन परिवर्तन हुनेछ ।साथै यस भन्दा पहिला स्वघोषणा मूल्याङ्कन राखेर बढी कर तिरेका करदाताहरुलाई यस दर बमोजिम समायोजन गर्न चाहेमा कर समायोजन हुनेछ ।

२. नगरपालिकाद्वारा आफ्नो क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति कर लाग्ने भवनको अनुसूची (२), (३) र जग्गाको अनुसूची (४) मा उल्लेख भएको दरमा मूल्य निर्धारण गरी सो मूल्यमा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असूलउपर गरिनेछ । भवनको क्षेत्रफल कायम गर्दा स्वीकृत नक्शा र निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफलमा फरक भएमा निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफललाई आधार मानिनेछ ।

३. माथि बुँदा नं. १ बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने भवन र जग्गा बाहेक भवन नभएको बाँकी जग्गामा अनुसूची (५) बमोजिमको दरमा भूमिकर (मालपोत) लगाई असूल गरिनेछ ।

४. करदाताले आर्थिक वर्ष २०८३।०८४ को असोज मसान्तभित्र सम्पत्ति कर दाखिला गरेमा यस आर्थिक वर्षमा लाग्ने सम्पत्ति करमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिइनेछ ।तर घर जग्गा कर वा सम्पत्ति करको बक्यौताको हकमा त्यस्तो छुट दिइने छैन ।

५. सम्पत्ति कर बक्यौतामा लाग्ने दण्ड तथा जरिवाना दर : नगरपालिकालाई करदाताले बुझाउनुपर्ने रकममा बक्यौता भएमा देहाय बमोजिम दण्ड तथा जरिवाना लाग्नेछ ।

क्र.स.	बक्यौता विवरण	जरिवाना प्रतिशतमा	कैफियत
१	पहिलो वर्ष	५	
२	दोस्रो वर्ष	१०	
३	तेस्रो वर्ष	२०	
४	चौथो वर्ष	२५	
५	पाँचौं वर्ष	३५	
६	छैठौं वर्ष	४५	
७	सातौं वर्ष	५५	
८	आठौं वर्ष देखि माथि	७५	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
इन्द्रसरोवर/ भीमफेदी? ...

अनुसूची – २
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
भवनको मूल्याङ्कन दर

भवनको बनोटको आधारमा भवनको मूल्याङ्कन दर देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	भवनको प्रकार/बनोट	भवनको मूल्याङ्कन दर प्रति वर्गफीट रु.	कैफियत
१	आर सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१४००	
२	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	११००	
३	माटोको जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	८००	
४	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	८००	
५	माटोको जोडाई, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	६००	
६	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, टायलको छाना भएका घरहरु	६००	
७	काठको घर	५००	

अनुसूची – ३
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
भवनको ह्रास कट्टी प्रतिशत र ह्रास कट्टी गर्ने अवधि

भवनको बनोट र सोमा ह्रास कट्टी गर्ने तरिका समान ह्रास कट्टी पद्धति (Straight Line Method)अनुसार हुनेछ । यसको गणना देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

क्र.स.	भवनको प्रकार/बनोट	वार्षिक ह्रास	ह्रासकट्टी अवधि	कैफियत
१	आर सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१ %	५० वर्ष	
२	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	२%	३५ वर्ष	
३	माटोको जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, आर.सि.सि. छाना भएका घरहरु	३%	२५ वर्ष	
४	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	२%	३५ वर्ष	
५	माटोको जोडाई, इट्टा, ढुङ्गा वा ब्लकको गारो, जस्ताको छाना भएका घरहरु	३%	२५ वर्ष	
६	सिमेन्ट जोडाइ, इट्टा वा ढुङ्गाको गारो, टायलको छाना भएका घरहरु	३%	२५ वर्ष	
७	काठको घर	५%	१५ वर्ष	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
इन्द्रायणी चौर, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

अनुसूची – ४

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रति रोपनी दर

थाहा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका प्रमुख सडक एवम् सडकका दाँयाबाँयाका जग्गाहरुको सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन प्रयोजनका लागि कायम गरिएको प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य :

क) पालुङक्षेत्र साविक पालुङ गाविस

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	गोरेटो	२ लाख	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	३ लाख २० हजार	
३	पक्की मोटरबाटो	६ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ८० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	१ लाख	
६	त्रिभुवन राजपथ (पुलको मुख देखि कुन्छाल वडा सिमानासम्म)	८ लाख	
७	इन्द्रायणीचौर पाण्डुकेश्वर जाने बाटो	४ लाख ४० हजार	
८	फुलपातीचौर देखि पाण्डुकेश्वर मन्दिर	५ लाख ४० हजार	
९	फुलपातीचौर देखि फाँटबजारसम्म	६ लाख ६० हजार	
१०	ओखरबजार देखि झम्केश्वरी मा.वि. सडक	४ लाख ४० हजार	
११	देउलाबस्ती चाकचा मोटरबाटो	५ लाख ४० हजार	
१२	भुङदल मोटरबाटो	४ लाख ४० हजार	

ख) शिखरकोट हाल दामन क्षेत्र

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	गोरेटो	२ लाख	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	३ लाख २० हजार	
३	पक्की मोटरबाटो	४ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ४० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	१ लाख २० हजार	
६	त्रिभुवन राजपथ (उद्योग वाणिज्य संघ भवन – थाना बजार पुलसम्मको जग्गा)	९ लाख ६० हजार	
७	शिखरकोट आग्रा डाँडाबास सडक हाल दामन १,२,३ र ४	६ लाख ६० हजार	
८	थानाबजार देखि नयाँ बसपार्क सडक	१० लाख ८० हजार	
९	त्रिभुवन राजपथ (सिमभञ्ज्याङ्ग-दामन)	४ लाख ४० हजार	
१०	त्रिभुवन राजपथ (दामन-उद्योग वाणिज्य संघ	४ लाख ६० हजार	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
इन्द्रायणी चौर, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

बिष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

	भवन)		
११	शिखरकोट बजार देखि नगरपालिका सम्म र सेती गणेश जाने चोक दोबाटो देखि नगरपालिकासम्म	५ लाख ८० हजार	
१२	शिखरकोट देखि रुप्से सडक	४ लाख ४० हजार	
१३	पालुङ पुल देखि नगरपालिका सडक (इन्द्रायणी सडक)	५ लाख ४० हजार	
१४	कृष्ण मन्दिर देखि गोपाली गाउँ सडक	४ लाख ४० हजार	
१५	गोपाली गाउँ देखि इन्द्रायणीचौर सडक (जेसीजमार्ग समेत)	६ लाख	
१६	कार्की गाउँ देखि एफ एम सडक	४ लाख ४० हजार	
१७	पुछारटोल क्याम्पाडाँडा सडक	५ लाख ४० हजार	

ग) टिष्टुङ हाल बज्रबाराही क्षेत्र :

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	सरस्वति बजार पक्की	८ लाख	
२	सरस्वति बजार कच्ची	६ लाख	
३	कुन्छाल- मार्खु सडक	५ लाख २० हजार	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ४० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	१ लाख २० हजार	
६	गोरेटो	२ लाख	
७	अन्य कच्ची बाटो (वडा कार्यालयको सिफारिस अनुसार बाटो कायम हुने)	३ लाख ६० हजार	
८	सरस्वती बजारबाट भटुवाल जाने अध्याय रिसोर्टसम्म जाने बाटो	६ लाख ४० हजार	
९	सरस्वती बजारबाट बगर बजारसम्म जाने बाटो	६ लाख ४० हजार	
१०	बाराहीचौरबाट लिलाखेल जाने बलामी टोलसम्म जाने सडक	४ लाख ४० हजार	
११	कुन्छाल बाराहीचौर सडक	५ लाख ४० हजार	
१२	पक्की मोटरबाटो	५ लाख २० हजार	

घ) आग्रा क्षेत्र :

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	२ लाख ५० हजार	
२	कच्ची बाटो	१ लाख ५० हजार	
३	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	६६ हजार	
४	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	४४ हजार	
५	गोरेटो	८८ हजार	

बिष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

६	दामगाडे देखि कागतीखोला	१ लाख ६० हजार	
७	डाँडाबास देखि डाँडाखर्क	१ लाख ९० हजार	
८	डाँडाबास-गोगने-मोरिया आग्रा	२ लाख २० हजार	
९	दामगाडे देखि महादेववेसी सडक	२ लाख ५० हजार	

ङ) चित्लाङ क्षेत्र :

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	६ लाख	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	५ लाख	
३	गोरेटो	२ लाख	
४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	१ लाख ५० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	१ लाख ५० हजार	
६	विसिङखेल-चन्द्रागिरी-टौखेल वडा नं १,२,५,९	६ लाख ८० हजार	
७	नारायणहिटी याक्खुशी सडक	६ लाख ८० हजार	
८	माझगाउँ सातधारा सडक	६ लाख ८० हजार	
९	कपुगाउँ सडक	५ लाख	
१०	नारायणहिटिबाट चौकी/नारायणहिटी देखि पुरानो दरबार सडक	८ लाख	
११	खर्क सडक	५ लाख	
१२	कुश्लेचौर – मार्खु सडक	५ लाख	
१३	चित्लाङ खलिवन सडक	५ लाख	
१४	नौखण्डे- कुलेखानी सडक	५ लाख	
१५	कलाँटु सडक	५ लाख	
१६	सितापाईला कमेरी सडक	५ लाख	
१७	अम्पुडोल सडक	५ लाख	
१८	खरीडाँडा ठुलोचौर सडक	५ लाख	
१९	टौखेल चिहानघाट सडक	५ लाख	
२०	महादेव मन्दिर सडक	५ लाख	
२१	रुपासीघारी जोखल सडक	५ लाख	
२२	मन्दिरबाट धाराचौर सडक	५ लाख	
२३	९ नं वडा कार्यालयदेखि कुश्लेचौरसम्मको सडक	५ लाख	

च) मेत्राङ टिष्टुङ क्षेत्र :

क.स.	विवरण	२०८३।०८४ का लागि प्रति रोपनी जग्गाको मुल्य	कैफियत
१	पक्की मोटरबाटो	२ लाख ५० हजार	
२	कच्ची तथा मोटरबाटो	१ लाख ८० हजार	
३	गोरेटो	१ लाख २५ हजार	

विष्णु वहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

४	खेतीयोग्य जमीन (धनहर तर्फ)	७० हजार	
५	खेतीयोग्य जमीन (पाखो तर्फ)	६० हजार	
६	त्रिभुवन राजपथ	४ लाख	
७	साविक टिष्टुङबाट ५ वडा गाभिएको देउराली	३ लाख ७० हजार	
८	भट्टेडाँडादेखि नौखण्डे सडक	४ लाख ४०	
९	नौखण्डेबाट दामेचौर सडक	२ लाख ६० हजार	

अनुसूची – ५
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमीकर (मालपोत)

क्र.स.	विवरण	आ.व.२०८३।०८४
१	खेती तर्फ प्रति रोपनी	रु. ९०
२	पाखो तर्फ प्रति रोपनी	रु. ७०
३.	राजमार्ग दाँयाबाँया प्रति रोपनी	रु. १००
भूमीकर तथा मालपोत बक्यौतामा निम्नानुसार जरिवाना रहेको छ ।		
पहिलो वर्ष		१५ प्रतिशत
दोस्रो वर्ष		२० प्रतिशत
तेस्रो वर्ष		२५ प्रतिशत
चौथो वर्ष वा सोभन्दा बढी		४० प्रतिशत

अनुसूची – ६
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

बहाल कर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले व्यवसायिक प्रयोजनका लागि कुल बहाल रकमको मासिक १०%, आवासिय प्रयोजनका लागि ३% र कृषि प्रयोजनका लागि १% का दरले बहाल कर लगाई असूलउपर गरिनेछ । सो कर निर्धारणका लागिं देहाय बमोजिमको दररेट कायम गरिएको छ ।

क्र.स.	क्षेत्र	मासिक रु.		
		सटर	पसल ढोका	कोठा
१	सिमभञ्ज्याङ्ग	१५००	५००	१०००
२	घर्तीखोला	१५००	५००	१०००
३	डाँडाँगाँउ	१५००	५००	१०००
४	फाँट-फेदीबजार	१५००	५००	१०००
५	डाँडाबास, गल्छी	१५००	५००	१०००
६	नौखण्डे देउराली दोवानखोला	१५००	५००	१०००
७	टौखेल	१५००	५००	१०००

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

८	पालुङ महादेवस्थान	२०००	५००	१०००
९	दोबाटो	२०००	७००	१०००
१०	ओखरबजार	२०००	७००	१०००
११	कुन्छाल, दुप्चे बजार	२०००	७००	१०००
१२	चित्लाङ	२०००	७००	१०००
१३	शिखरकोट	२५००	१०००	१०००
१४	थानाबजार	२५००	१०००	१०००
१५	सरस्वती बजार	२५००	१०००	१०००
१६	तोकिएको क्षेत्रबाहेक अन्य	१०००	५००	५००

अनुसूची – ७

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

पुँजिगत लगानी, आर्थिक कारोबार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको व्यवसाय करको दर यस प्रकार रहेको छ ।

क.स.	व्यवसायकोको किसिम	आ.व.२०८३/८४ को लागि		
१.	खाद्य वस्तु	वार्षिक कर रु.	नवीकरण	कैफियत
१.१	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार, बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को दाल, चामल, तेल, गेडागुडी, मैदा, चिउरा लगाएतका दैनिक उपभोग्य वस्तुहरुको थोक विक्रेताका लागि बार्षिक	३०००।-	१५००।-	
	ख) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार, बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को दाल, चामल, तेल, गेडागुडी, मैदा, चिउरा लगाएतका दैनिक उपभोग्य वस्तुहरुको थोक तथा खुद्रा दुबै विक्रेताका लागि बार्षिक	२०००।-	१,५००।-	
	ग) खाद्य किराना सहित तरकारी, फलफुल, डेरीजन्य बस्तु तथा ग्यास बिक्रेता	५,०००।-	३,०००।-	
	घ) खाद्य किराना सहित तरकारी, फलफुल तथा ग्यास बिक्रेता	४,०००।-	२,०००।-	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

	ङ) खाद्य किराना सहित तरकारी, फलफुल बिक्रेता	३,०००।-	१,५००।-	
१.२	मिठाई पसलेहरुका लागि वार्षिक			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को खाजा नास्ता सहितको मिठाइ पसल	३,०००।-	१,५००।-	
	ख) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को स्तरिय मिठाई विक्रेताका लागि	२,०००।-	१,०००।-	
	ग) ग्रामिण क्षेत्रको मिठाई विक्रेताका लागि	१,५००।-	१,०००।-	
	घ) चिया, बेकरी तथा चिसो पेय पदार्थ विक्रेताका लागि वार्षिक	१,०००।-	५,००।-	
	ङ) पान पसल (अन्य खूद्रा समेत विक्रेता)	१,०००।-	५००।-	
१.३	मासु विक्रेताका लागि वार्षिक			
	क)धेरै थरिका मासु विक्रेता (खसी, बोका, कुखुरा, बंगुर, सुंगुर, राँगा आदि)	३,०००।-	२,०००।-	
	ख)कुनै एक थरिको मासु विक्रेता (खसी/ बोका/ कुखुरा/बंगुर/ सुंगुर/ राँगा आदि)	१,५००।-	१,०००।-	
२	सुन,चाँदी पसलहरु :			
	क) सुन, चाँदी, खरिद बिक्रि तथा गहना विक्रेता (सोरुम भएका)	३,५००।-	२,५००।-	
	ख) सुन, चाँदी, खरिद बिक्रि तथा गहना पसल	३,०००।-	२,०००।-	
	ग)ज्यासल (ज्याला लिई सुन चाँदीको काम गर्नेका लागि)	१,५००।-	१,०००।-	
३	श्रृंगारका सामान, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) पसल :			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को श्रृंगारका सामानको थोक तथा खुद्रा विक्रेताका लागि वार्षिक	२,०००।-	१,०००।-	
	ख) भित्रि बजार क्षेत्रका श्रृंगारका सामान लगाएत खेलौना तथा गिफ्टका सामानहरु को खुद्रा विक्रेताका लागि वार्षिक	१,५००।-	१,०००।-	
४	निर्माण सामग्री हार्डवेयर :			
	क) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग,	७,५००।-	५,०००।-	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
भिमफेदी, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

	डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को हार्डवेयर, निर्माण सामग्री, रंगरोगन लगाएतका सामान विक्रेता तथा सप्लायर्स			
	ख) भित्रि बजार क्षेत्रको हार्डवेयर सामान विक्रे दता तथा सप्लायर्स	३,०००।-	१,५००।-	
	ग) रंगरोगनको व्यवसाय गर्ने थोक तथा खुद्रा विक्रेताहरुको लागि वार्षिक	४,५००।-	२,०००।-	
	घ) ईट्टा, काठ, दाउरा, सिमेन्ट लगाएतका सामग्री विक्री डिपो	२,०००।-	१,०००।-	
	ङ) फलाम तथा फलामजन्य विक्रेताका लागि	२,०००।-	१,५००।-	
	च) घर सजावटका सामान कार्पेट, पर्दा लगाएतका भान्छा सजावटका अन्य सामान विक्रेताहरुका लागि	२,०००।-	१,५००।-	
	छ) UPVC, आल्मुनियम, ग्लास तथा सोही प्रकृतिको व्यवसाय	२,०००।-	१,५००।-	
	ज) इन्टेरियर डेकोरेशन व्यवसाय	२,०००।-	१,५००।-	
	छ) प्लम्बर तथा सोसँग सम्बन्धित सामग्रीहरु बिक्रेताका लागि	२,०००।-	१,०००।-	
५	मेशिनरी पार्टस लगाएत सवारी साधन विक्री तथा मर्मत			
	क) जीप, बस, ट्रक लगाएतका अन्य ठुला सवारी साधन तथा सो सँग सम्बन्धित पार्टस विक्रेता	७,५००।-	५,०००।-	
	ख)मोटरसाइकलको आधिकारिक शोरुम सहितको सर्भिस सेन्टर भएको व्यवसाय	५,०००।-	३,०००।-	
	ग) रिकन्डिसन मोटरसाइकल विक्रेता	३,०००।-	१,५००।-	
	घ) मुख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाइकल मर्मत मात्र गर्ने व्यवसाय (प्रदुषण शुल्क रु. १०० समेत)	२,०००।-	१,५००।-	
	ङ) टेम्पो, ट्र्याक्टर तथा ई-रिक्सा विक्रेता	५,०००।-	३,०००।-	
	च) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को मोटर पार्टस तथा मेशिनरी सामान विक्रेता	३,०००।-	२,०००।-	
	छ) भित्रि बजार क्षेत्रका मोटर पार्टस तथा मेशिनरी सामान विक्रेता	१,५००।-	१,०००।-	
	ज) हेभी (बस, ट्रक, डोजर आदि) सवारी साधन विक्रेता	२०,०००।-	१०,०००।-	
	झ) हलुका (जीप, कार, भ्यान आदि) सवारी साधन विक्रेता	१५,०००।-	९,०००।-	
६	किताब तथा पत्रपत्रिका /स्टेशनरी :			

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
भिमफेदी, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

	क) खेलकुद सामग्री, किताब, कापी, पत्रपत्रिका तथा गिफ्ट सामग्री विक्रेता	२,०००।-	१,५००।-	
७.	**स्वास्थ्य सेवासँग सम्बन्धित व्यवसाय :**			
	क) निजि क्षेत्रका अस्पताल	१०,०००।-	५,०००।-	
	ख) ल्याब, एक्सरे लगाएतका सेवा सहितको पोलिक्लिनिक	६,०००।-	४,०००।-	
	ग)औषधि बिक्रेता (मेडिकल)	३,०००।-	१,५००।-	
	घ) भेटेनरी औषधि विक्रेता	१,५००।-	१,०००।-	
	ङ) कविराज क्लिनिक	१,०००।-	५,००।-	
	च) चस्मा पसल	२,०००।-	१,०००।-	
८	**कपडा, टाँक, धागो तथा फेन्सी पसल**			
	क)बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को तयारी तथा थान कपडा पसल	३,०००।-	२,०००।-	
	ख) टाँक, धागो, ऊन तथा विभिन्न प्रकारका कपडा समेतको पसल	२,०००।-	१,०००।-	
	ग) जुत्ता, चप्पल, ब्याग, तयारी कपडा सहितको फेन्सी पसल	२,०००।-	१,०००।-	
९	**पार्टी प्यालेस तथा टेण्ट हाउस**			
	क)पार्टी प्यालेस	५,०००।-	३,०००।-	
	ख)टेण्ट हाउस तथा क्याटरिङ्ग सेवा सहितको व्यवसाय	२,०००।-	१,५००।-	
१०	**फोटोफ्रेम तथा ग्लास हाउस**			
	क) फोटोफ्रेम तथा ग्लास बिक्रेता	२,०००।-	१,५००।-	
११	**भाँडा पसलहरु :**			
	क)बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को स्टिल, तामा, पित्तल, आल्मुनियमका भाँडा, प्लाष्टिकजन्य भाँडा तथा उपहारका सामान विक्रेता	२,५००।-	१,५००।-	
	ख)माटोको भाँडा विक्रेता	८,००।-	४,००।-	
	ग) किचेन सामग्री बिक्रेता	४,०००।-	२,५००।-	
	घ) पुजा सामग्री सहित माटाको भाँडा पसल	३,०००।-	२,०००।-	
	ङ) पुजा सामग्री पसल	२,५००।-	१,५००।-	
१२	**इलेक्ट्रिक तथा इलेक्ट्रोनिक्स सामान विक्रेता**			
	क)फ्रिज, ओभन, वासिङ्ग मेशिन, टेलिभिजन, रेडियो, घडी लगाएतका सामानहरुको अधिकृत विक्रेता सहित मर्मत	३,०००।-	२,०००।-	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

	ख)कम्प्युटर, प्रिन्टर लगाएतका इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरुको मर्मत तथा बिक्रि	२,०००।-	१,५००।-	
	ग) मोबाइल बिक्रि तथा मर्मत पसल	३,५००।-	२,०००।-	
	घ) माइक तथा साउण्ड सिस्टम मर्मत तथा भाडामा उपलब्ध गराउने पसल	१,०००।-	५,००।-	
	ङ) घडी, रेडियो तथा भिडियो सि.डी. बिक्रेता	१,५००।-	१,०००।-	
१३	घरेलु सिपमूलक सामाग्री उत्पादक तथा विक्रेता			
	क)टयांका (बाकस), बेत, अल्लो आदि प्राकृतिक रेसाद्वारा बनेका सामानहरु, खेलौना तथा उपहार सामान बिक्रेता	१,०००।-	५,००।-	
	ख)चित्रा, फुङ्ला, डोको, नाम्लो, घुम, भकारी लगाएत चोया, लोक्ता, बाँस, बाबियो आदिबाट बनेको क्रेता	१,०००।-	५,००।-	
१४.	मदिरा तथा सुर्तीजन्य सामाग्री विक्रेता			
	क) मदिरा तथा सुर्तिजन्य सामग्री थोक विक्रेता	५,०००।-	५,०००।-	
	ख) मदिरा तथा सुर्तिजन्य सामग्री खुद्रा विक्रेता	३,०००।-	३,०००।-	
१५	फर्निचर उद्योग तथा विक्रेता :			
	क) तेस्रो मुलुकबाट आयातित फर्निचर, काठ, स्टिलका उत्पादक	३,०००।-	२,०००।-	
१६	होटल, पर्यटन तथा मनोरञ्जन व्यवसाय होटल लज, रेष्टूरेन्ट तथा जलपान			
	क) तिन तारे होटल	१५,०००।-	१०,०००।-	
	ख) एकतारे होटल	१०,०००।-	७,०००।-	
	ग) दुईतारे होटल	१२,०००।-	८,०००।-	
	घ) रेष्टुरेन्ट, क्याफे,दोहोरी साँझ, रिसोर्ट	८,०००।-	५,०००।-	
	ङ) होटल सहित लज सेवा भएको/गेष्ट हाउस	७,०००।-	५,०००।-	
	च) मदिरा सहितको खाना नास्ता होटेल	५,०००।-	२,५००।-	
	छ) होमस्टे	१,०००।-	५,००।-	
	ज) गेष्ट हाउस (लज मात्र भएको)	३,०००।-	२,५००।-	
	झ) बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को खाजा नास्ता होटल/चमेना गृह/क्यान्टिन	२,०००।-	१,५००।-	
	ञ) ब्याण्ड बाजा/अन्य बाजा(नौमति, पञ्चे, खैजडी)	१०००।-	३,००।-	
	ट) स्नुकर पुल हाउस	४,०००।-	२,०००।-	
	ठ) डिजिटल गेमिङ्ग जोन	३०००।-	२,५००।-	
	साहसिक पर्यटन तथा रिक्रियसन अन्तर्गत :			
	१) प्याराग्लाइडिङ्ग	१०,०००।-	७,०००।-	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

	२) साइक्लिङ्ग	१०,०००।	७,०००।	
	३) जिपलाइन	१०,०००।	७,०००।	
	४) स्वीङ्ग	१०,०००।-	७,०००।-	
	५) स्नो पार्क	१०,०००।-	७,०००।-	
१७	व्यक्तिगत सेवा प्रदायक व्यवसाय			
क)	बजार क्षेत्र (शिखरकोट, दामन, सिमभञ्ज्याङ्ग, डाँडाँबास, सरस्वती बजार, थानाबजार, ओखरबजार, चित्लाङ्ग र नौखण्डे, टौखेल,दुप्चे बजार,फाँटबजार, अंगारे, चाक्चा बजार बागेखोला, डाँडाँगाउँ, घर्तिखोला) को हजाम पसल/सैलुन/ब्यूटिपार्लर	१,५००।-	१,०००।-	
ख)	ड्राइक्लिनर्स	५००।-	५,००।-	
ग)	कपडा सहित टेलरिङ्ग मेशिन भएको	१,५००।-	१,०००।-	
घ)	टेलरिङ्ग मेशिन मात्र भएको	१,०००।-	५,००।-	
ङ)	लेखापरीक्षकको फर्म "क" वर्ग	३,०००।-	२,०००।-	
च)	लेखापरीक्षकको फर्म "ख" वर्ग	२,०००।-	१,५००।-	
छ)	लेखापरीक्षकको फर्म "ग" वर्ग	१,५००।-	१,०००।-	
ज)	लेखापरीक्षकको फर्म "घ" वर्ग	१,५००।-	१,०००।-	
झ)	इन्जिनियरिङ्ग तथा सो सँग सम्बन्धित परामर्श सेवा	४,०००।-	२,०००।-	
ञ)	कन्सल्टेन्ट सेवा	५,०००।-	३,०००।-	
ट)	नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र	२,०००।-	१,०००।-	
ठ)	सिलाई/ब्युटिसियन प्रशिक्षण केन्द्र	१,५००।-	१,०००।-	
ड)	रियल स्टेट सम्बन्धि व्यवसाय	५,०००।-	५,०००।-	
ढ)	घर जग्गा खरीद बिक्रि कारोबारको सम्पर्क कार्यालय	३,०००।	३,०००।	
ण)	ल फर्म	३,०००।	२,०००।-	
त)	वरिष्ठ अधिवक्ता	३,०००।	२,०००।-	
थ)	अधिवक्ता	२,५००।-	१,५००।-	
द)	लेखापढी व्यवसाय	२,०००।-	१,५००।-	
ध)	कुरियर सेवा	२,०००।-	१,५००।-	
न)	कलर ल्याब सहितको डिजिटल फोटो स्टुडियो	३,०००।-	१,५००।-	
प)	डिजिटल फोटो स्टुडियो	१,५००।-	१,०००।-	
फ)	व्यायामशाला /खेलकुद प्रशिक्षण	२,०००।-	१,०००।-	
ब)	फ्लेक्स प्रिन्ट	३,०००।-	२,०००।-	
भ)	आर्ट	१,०००।-	५००।-	
म)	सवारी चालक तालिम केन्द्र (ड्राइभिङ सेन्टर)	५,०००।-	३,०००।	
१८	सामान ढुवानीकर्ता/कम्पनी			
क)	मालबाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटा सम्म सवारी साधन भएको)	७,५००।-	४,०००।-	
ख)	ट्रान्सपोर्ट (ठुला प्रकृतिका)	५,०००।-	३,०००।-	
ग)	ट्रान्सपोर्ट (साना प्रकृतिका)	४,०००।-	२,०००।-	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
इन्द्रसरोवर गाउँपालिका भीमफेदी? बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

घ)	ढुवानी व्यवसाय	३,०००।-	१,५००।-	
ङ)	सवारी साधन भाडामा लगाउने व्यवसाय	३,०००।-	१,५००।-	
१९	वर्क शप (मर्मत संभार) व्यवसाय			
क)	लेथ मेशिन सहितको इन्जिनियरिङ्ग वर्कशप	५,०००।-	२,५००।-	
ख)	सवारी साधन (चार पाङग्रे, छ पाङग्रे समेत) मर्मत गर्ने वर्क शप	३,०००।-	१,५००।-	
ग)	डेन्टिङ्ग पेन्टिङ्ग व्यवसाय	२,०००।-	१,०००।-	
घ)	सवारी साधन वासिङ्ग सेन्टर	३,०००।-	२,०००।-	
ङ)	टायर रिसोलिङ्ग	३,०००।-	२,०००।-	
च)	ब्याट्री मर्मत तथा सिट हुड बनाउने	२,०००।-	१,५००।-	
छ)	टायर खोलफिट तथा हावा भर्ने	१,०००।-	५००।-	
ज)	साइकल मर्मत तथा बिक्रि पसल	१,०००।-	५००।-	
२०	सूचना प्रविध/सञ्चार सेवा व्यवसाय			
क)	१०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा (केवल नेटवर्किङ्ग व्यवसाय)	१०,०००।-	५,०००।-	
ख)	२०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	१५,०००।-	७,०००।-	
ग)	३०० सम्म ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	२०,०००।-	१२,०००।-	
घ)	५०० देखि माथि ग्राहक भएको केवल टि.भि., डिस होम टि.भि., इन्टरनेट सेवा	२५,०००।-	१५,०००।-	
ङ)	निजि टेलिफोन सेवा प्रदायक (युटिएल, एनसेल मोबाइल)	७,५००।-	३,५००।-	
च)	कम्प्युटर, कोचिङ्ग सेन्टर तथा भाषा प्रशिक्षण इन्स्टिच्यूट	३,०००।-	१,५००।-	
छ)	अफसेट प्रेस	२,०००।-	१,०००।-	
ज)	एफ.एम. स्टेशन	३,०००।-	१,५००।-	
झ)	स्थानीय पत्रिका, अनलाइन खबर	२०००।-	१,०००।-	
२०	कृषि तथा पशुपंक्षी फर्म			
क)	दुध डेरी	२,०००।-	१,०००।-	
ख)	कुखुराको चल्ला र दाना विक्रेता	२,०००।-	१,५००।-	
ग)	कृषि फार्म	२,०००।-	१,०००।-	
घ)	पशुपन्क्षी फार्म	२,०००।-	१,०००।-	
ङ)	कृषि तथा पशुपन्क्षी (बाखा, गाई, बंगुर, माछा) फार्म	३,०००।-	१,५००।-	
च)	नर्सरी	१,५००।-	१,०००।-	
२१	डिलर			
	क) डिजल र पेट्रोल (दुबै) विक्रेता	७,५००।-	५,०००।-	
	ख) डिजल विक्रेता	६,०००।-	४,०००।-	
	ग) मट्टितेल विक्रेता	२,५००।-	१,७००।-	
	घ) सिमेन्ट डिलर	३,०००।-	२,०००।-	
	ङ) ग्यास डिलर	२,०००।-	१,५००।-	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

Vishnu
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

	च) वितरक (कोक, फयान्टा, फ्रुटी, खाद्यान्न लगाएत अन्य)	३,०००।-	२,०००।-	
	छ)फलफुल विक्रेता	१,५००।-	१,०००।-	
	ज) तरकारी निर्यातकर्ता (सप्लायर्स)	७,०००।-	५,०००।-	
	झ) तरकारी तर्फ खुद्रा विक्रेता	१,०००।-	५,००।-	
२२	ऐजेन्सी, संघ, संस्था तथा वित्तिय संस्था			
	क) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त क वर्गका वाणिज्य बैंकहरु प्रति शाखा	१५,०००।-	१०,०००।-	
	ख) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त ख वर्गका विकास बैंकहरु प्रति शाखा	१२,०००।-	८,०००।-	
	ग) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त ग वर्गका फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा	१०,०००।-	७,०००।-	
	घ) नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त घ वर्गका लघुवित्त कम्पनी प्रति शाखा	७,०००।-	५,०००।-	
	ङ) इन्स्योरेन्स कम्पनी	५,०००।-	३,०००।-	
	च) बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था	३,५००।-	२,०००।-	
	छ)कुनै एक धारका सहकारी संस्था(कृषि, पर्यटन, सञ्चार, दुग्ध, बचत तथा ऋण)	२,५००।-	१,५००।-	
	ज) ट्राभल ऐजेन्सी	३,०००।-	२,०००।-	
	झ) मनी ट्रान्सफर	५,०००।-	३,०००।-	
२३	कवाडी सामान संकलन तथा विक्रेता :	५,०००।-	३,५००।-	
२४	कुटानी पिसानी मिल :			
	क) तेल पेल्ने मिल	२,०००।-	१,२००।-	
	ख) चामल, चिउरा कुट्ने मिल	१,५००।-	१,०००।-	
	ग) पिठो तथा मसला पिस्ने मिल	१,०००।-	५,००।-	
	घ) पानी घट्ट	५,००।-	२,००।-	
	ङ) तेल पेल्ने, पिठो पिस्ने तथा चामल कुट्ने मिल सहित	३,०००।-	२,०००।-	
२५	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स/ मार्ट	३,०००।-	२,०००।-	
२६	कृषिजन्य औषधि,मलखाद, बीउ विजन पसल :			
	क) कृषि सम्बन्धि उपकरण सहित बिउ, बिजन, औषधि, मलखाद बिक्रेता (सप्लायर्स/ट्रेडर्स/इन्टरप्राइजेज) का लागि समेत	७,०००।-	५,०००।-	
	ख) कृषि तथा भेटेनरी औषधि सहित मलखाद र विउबिजन बिक्रेताका लागि समेत	४,०००।-	३,०००।-	
	ग) मलखाद, बीउ विजन बिक्रेता	३,०००।-	२,०००।-	
	घ) विषादी बिक्रेता	५,०००।-	३,०००।-	
२७	होजियारी पसल	३,०००।-	२,५००।-	

Vishnu
विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

बिष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

२८	उद्योग, कलकारखाना			
१)	ढुङ्गा क्रसिङ्ग तथा बालुवा वासिङ प्लान्ट दुवै भएको	१,५०,०००।-	१,५०,०००।-	
२)	ढुङ्गा खानी	१,५०,०००।-	१,५०,०००।-	
३)	माटो खानी	१,५०,०००।-	१,५०,०००।-	
४)	ढुङ्गा क्रसिङ्ग मात्र भएको	१,००,०००।-	१,००,०००।-	
५)	बालुवा वासिङ प्लान्ट मात्र भएको	१,००,०००।-	१,००,०००।-	
६)	खनिज कार्यको अनुमति पत्र	१,००,०००।-	५०,०००।-	
७)	बालुवा प्रशोधन गर्ने फिरफिरे मात्र राखि सञ्चालन भएको	५०,०००।-	५०,०००।-	
८)	ईट्टा उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-	
९)	ब्लक उद्योग	२,५००।-	१,५००।-	
१०)	सिमेन्ट उद्योग	७५,०००।-	५०,०००।-	
११)	कपडा तथा टेक्सटायल उद्योग	५०,०००।-	४५,०००।-	
१२)	गलैंचा तथा कार्पेट उद्योग	५,०००।-	३,०००।-	
१३)	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग.	३,०००।-	२,५००।-	
१४)	सामान्य खालको कपडा उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
१५)	पुरानो कपडा धुनाई	२,०००।-	१,५००।-	
१६)	वियर उद्योग	२०,०००।-	१५,०००।-	
१७)	मदिरा उद्योग	१७,०००।-	१२,०००।-	
१८)	वाइन उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-	
१९)	कोक तथा पेप्सी उद्योग	१२,०००।-	८,०००।-	
२०)	मैदा तथा चामल उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-	
२१)	जुत्ता तथा चप्पल उद्योग	१५,०००।-	१०,०००।-	
२२)	पेन्ट, मसी, गम तथा ग्लु उद्योग	१२,०००।-	८,०००।-	
२३)	फर्निचर सहितको काठ उद्योग	३,५००।-	२,५००।-	
२४)	दाना उद्योग	३,०००।-	२,०००।-	
२५)	बरफ तथा आइसक्रिम उद्योग	१,२००।-	६,००।-	
२६)	बेकरी उद्योग	३,०००।-	२,०००।-	
२७)	शीतभण्डार	५,०००।-	२,५००।-	
२८)	अगरबत्ती तथा मैनबत्ती उद्योग	१,०००।-	५,००।-	
२९)	प्लाष्टिक पुनः प्रयोग हुने उद्योग	३,०००।-	२,०००।-	
३०)	ग्रिल उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
३१)	चाउचाउ तथा दालमोठ उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
३२)	कापी उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
३३)	साबुन उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
३४)	वनस्पति तेल प्रशोधन केन्द्र/उद्योग	२,०००।-	१,५००।-	
३५)	च्याउ उद्योग	३,०००।-	१,५००।-	
३६)	अचार उद्योग	१,०००।-	५००।-	

बिष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

३७)	फलफुल तथा तरकारी प्रशोधन केन्द्र/उद्योग (जाम,गुन्द्रुक,सिन्की)	२,०००।-	१,५००।-	
३८)	पशुदाना उद्योग	५,०००।-	३,०००।-	
३९)	समिलं उद्योग (गोलिया, काठ, दाउरा चिरानी)	१०,०००।-	७,०००।-	
४०)	फलामे औजार उत्पादन उद्योग	३,०००।-	२,०००।-	
४१)	ह्याण्डिक्राफ्ट उद्योग	३,०००।-	२,०००।-	
२९ निर्माण कम्पनी व्यवसाय दर्ता :				
१)	"क" वर्ग	४,५००।-	४,०००।-	
२)	"ख" वर्ग	३,५००।-	३,०००।-	
३)	"ग" वर्ग	३,०००।-	२,५००।-	
४)	"घ" वर्ग (कार्यविधि बमोजिम हुने)			
(नोटः उक्त सुचीमा नपरेका अन्य उद्योगलाई माथि उल्लेखित समान प्रकृतिका उद्योग सरह कर लाग्नेछ ।)				
३०	शिक्षा सेवा :			
१)	निजि क्याम्पस तथा उच्च मा.वि.	६,०००।-	५,०००।-	
२)	निजि मा.वि.	४,५००।-	४,०००।-	
३)	निजि नि.मा.वि.	४,०००।-	३,०००।-	
४)	निजि प्रा.वि., पूर्व प्रा.वि., छात्रबास तथा मन्टेश्वरी	४,५००।-	३,०००।-	
५)	शैक्षिक गुठी बाल विकास कक्षा	२०००।-	१,०००।-	
६)	शैक्षिक गुठी कक्षा -१	२,५००।-	१,०००।-	
७)	शैक्षिक गुठी कक्षा -६	३,०००।-	१,०००।-	
८)	शैक्षिक गुठी कक्षा -९	४,०००।-	१,०००।-	
९)	शैक्षिक गुठी कक्षा -११	५,०००।-	१,०००।-	
३१	तीन पाङ्ग्रे सवारी साधन सुचिकृत	१०१०।-	५००।-	
३२	चार्जिङ्ग स्टेशन	२५००।-	२५००।-	
३३	प्राइभेट/साझेदारी फर्म दर्ता दस्तुर :			
१)	एक लाख रुपैयासम्म	१,०००।-		
२)	एक लाख रुपैयाभन्दा बढी तीन लाख रुपैयासम्म	३,०००।-		
३)	तिन लाख रुपैयाभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयासम्म	६,०००।-		

स्पष्टिकरण : प्राइभेट फर्म नवीकरण दस्तुर र जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था प्रादेशिक व्यापार तथा व्यवसाय सम्बन्धी ऐन,२०७६ ले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

आ.व. २०८३।०८४ को लागि घुमन्ते व्यवसायमा लाग्ने कर (स्वदेशी तथा विदेशी नागरिकको हकमा)

क.स.	घुमन्ते व्यवसाय	स्वदेशी नागरिकको हकमा	विदेशी नागरिकको हकमा	दैनिक/मासिक
१)	कपडा, तरकारी, फलफुल (चार पाङ्ग्रे गाडीले व्यापार गर्ने)	१,५००।-	२,५००।-	दैनिक
२)	कपडा (मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)	१,००।-	२,०००।-	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

३)	भाँडाकुँडा(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)			
४)	तरकारी(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)	५,००।-		
५)	बरफ(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)		१,०००।-	मासिक
६)	माछा(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)			
७)	फलफुल(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)			
८)	गलैंचा(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)			
९)	चटपटे, बदाम(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)			
१०)	कवाडी(मानिसले बोकेर वा दुई पाङ्ग्रे सवारी प्रयोग गरी व्यापार गर्ने)	५,००।-		
११)	विविध व्यवसाय (उल्लेखित बाहेकका व्यवसाय)	५,००।-		

स्पष्टीकरण :

१. व्यवसाय करको हकमा जरिवाना तथा थप दस्तुर सम्बन्धमा थाहा नगरपालिका उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय दर्ता कार्यविधि,२०७७ (पहिलो संशोधन २०८०) को दफा १२ बमोजिम हुनेछ । जसमा देहाय बमोजिमको व्यवस्था रहेको छ ।

क) व्यवसायीले व्यवसाय दर्ता गरेको आ.व. मा जरिवाना लाग्ने छैन तर आगामी आ.व. को पुष मसान्त पश्चात माघ महिना देखि असार मसान्तसम्म २५ प्रतिशत र एक आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि प्रत्येक आर्थिक वर्षमा ५० प्रतिशतका दरले जरिवाना लिई असूलउपर गरिनेछ ।

२. थाहा नगरपालिका उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय दर्ता कार्यविधि,२०७७ (पहिलो संशोधन २०८०) को दफा १४ मा व्यवस्था भए अनुसार प्रचलित कानुन बमोजिम दर्ता भएका व्यवसाय सञ्चालन नभएकोले सोको व्यहोरा सम्बन्धित निकायमा सिफारिसका लागि कार्यालयमा निवेदन पर्न आएमा सो सम्बन्धमा आवश्यक जाँचबुझ गरी सो व्यहोरा प्रमाणित भएमा त्यस्तो प्रकृतिको व्यवसायमा लाग्ने वार्षिक करको ५० प्रतिशत वा रु. १०००।– मध्ये जुन बढी हुन्छ सो बराबरको दस्तुर लिई माग बमोजिमको व्यहोराको सिफारिस उपलब्ध गराउन सकिनेछ ।

३. "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र दस्तुर सम्बन्धी व्यवस्था थाहा नगरपालिकाको "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत सम्बन्धी कार्यविधि, २०७७ को अनुसूची – २ बमोजिम हुनेछ ।

क्र.स.	नयाँ दर्ता इजाजत शुल्क	इजाजत नवीकरण	थप दस्तुर म्याद समाप्त	थप दस्तुर दोस्रो वर्ष	थप दस्तुर तेस्रो वर्ष रु.	थप दस्तुर चौथो वर्ष	थप दस्तुर पाचौँ वर्ष	पाँच वर्ष	प्रतिलिपि दस्तुर

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

	रु.	दस्तुर म्याद भित्र (एक आ.व.) रु.	भएको ६ महिनासम्म रु.	रु.		रु.	रु.	पछि रु.	रु.
१	१०,०००।-	१,५१०।-	१,५१०।-	३,०२०।-	४,५३०।-	६,०४०।-	७,५५०।-	इजाजत रद्ध हुने	५००।-

अनुसूची – ८

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

तरकारी, जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर

१ <u>तरकारी</u>

क.स.	तरकारीको नाम	प्रति बोरा/ क्वीन्टल रु.	प्रति झोला रु.	प्रति के.जी. रु.
१	आलु	१०	५	१० पैसा
२	काउली	१५	५	१५ पैसा
३	बन्दा	१५	५	१५ पैसा
४	मुला	१०	५	१० पैसा
५	गाजर	२५	५	२५ पैसा
६	बरेला	१५	५	१५ पैसा
७	रायोको साग	१०	-	-
८	भट्मास कोसा	२५	-	२५ पैसा
९	स्कुस	८	२	-
१०	हरियो खुर्सानी	२५	५	२५ पैसा
११	गोलभेडा	२५	५	२५ पैसा
१२	भ्याण्टा	२५	५	२५ पैसा
१३	फर्सी	१० प्रति क्वीन्टल	-	१० पैसा
१४	अदुवा	२०		२० पैसा
१५	लसुन	२०	-	२० पैसा
१६	हरियो लसुन, प्याज	२५ प्रति क्वीन्टल	-	२५ पैसा
१७	हरियो धनिया	२५	५	२५ पैसा
१८	माछे खुर्सानी	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
१९	भेडे खुर्सानी	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
२०	केराउ कोसा	२५ प्रति क्वीन्टल	५	२५ पैसा
२१	सिमि	-	-	-
२२	कान्को	-	-	-
२३	च्याउ	-	७	१० पैसा
२४	हरियो मकै	१०		प्रति गोटा १० पैसा
२५	गुन्द्रुक/गुन्द्रुकको सुकुटी/मुलाको चाना	२५	-	-

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

२६	धान, मकै, कोदो, फापर	३०		३० पैसा
२७	दुध	५ प्रति क्यान	-	-
२८	वाइन	१० प्रति कार्टुन	-	-
	२. फलफुल			
१	नासपाति	२५ प्रति क्वीन्टल	-	२५ पैसा
२	विमिरो, ज्यामिर, निवुवा, कागति	१० प्रति क्वीन्टल	-	१० पैसा
३	खुर्पानि	१०	-	१० पैसा
४	किबि	५०	-	५० पैसा

३. पशु

क्र.स.	पशुको विवरण	प्रति गोटा रु.	कैफियत
१	लैनो भैंसी (पाडा, पाडी सहित)	७५	
२	राँगा	५०	
३	गाई, गोरु	५०	
४	बाखा, बोका	२०	
५	खसी	२५	
६	बंगुर	५०	
७	कुखुरा, हाँस	१	
८	अण्डा	५ प्रति बाक्सा	
९	माछा	प्रति के.जी. रु. १	

४. कवाडी

क्र.स.	कवाडी मालसामानको नाम	एकाई	दर
१	खाली सिसि (वियर/अन्य मदिरा) बोतल	प्रति गोटा	५० पैसा
२	प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल,ग्यालन, जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	५० पैसा
३	प्लाष्टिक र जुटका बोरा	प्रति के.जि.	रु. १
४	कालो कपास	प्रति के.जि.	५० पैसा
५	अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जि.	५० पैसा
६	फलाम	प्रति के.जि.	रु. १
७	टायर/ट्युब	प्रति के.जि.	५० पैसा
८	तामा पित्तल	प्रति के.जि.	५० पैसा
९	स्टिल	प्रति के.जि.	५० पैसा
१०	ब्याट्री	प्रति के.जि.	५० पैसा

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

५. जडिबुटी

क्र.स.	जडीबुटीको नाम	एकाई	दर
१	सल्लाको सिम्ठा	प्रति बोरा	रु. १५
२	कुरिलो	प्रति बोरा	रु. ३०
३	झ्याउ	प्रति बोरा	रु. ३०
४	पाखनवेद	प्रति बोरा	रु. २०
५	वनकेरा, ठुन्केविष	प्रति बोरा	रु. ३०
६	चिराइतो	प्रति बोरा	रु. ४०
७	नागवेली, बोकेफुल	प्रति बोरा	रु. २०
८	लौठसल्लाको पात	प्रति बोरा	रु. ३०
९	सल्लाको खोटो	प्रति के.जि.	रु. २
१०	धसिंगरेको तेल	प्रति के.जि.	रु. २०
११	कालीकाठ दाना	प्रति बोरा	रु. १००
१२	सुनाखरी, सुनगाभा	प्रति बोरा	रु. १००
१३	पानी अमला	प्रति बोरा	रु. ५०
१४	विजमाला	प्रति गोटा	रु. १
१५	मजिठो	प्रति बोरा	रु. २०
१६	भुई स्याउ	प्रति बोरा	रु. ५०
१७	रोजमेरी	प्रति के.जि.	५० पैसा
१८	चुत्रोको डाँठ वा जरा	प्रति बोरा	रु. २५
१९	टिमुर	प्रति बोरा	रु. ५

६. फलामजन्य वस्तुको निकासी शुल्क

क्र.स.	सामानको नाम	एकाई	दर
१	ड्रम, पाता	प्रति पाता	रु. ५
२	डेस्क बेन्च (विद्यालय)	प्रति के.जि.	५० पैसा
३	हिलटेक स्टयान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
४	डाइनिङ्ग स्टयान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
५	फिल्टर स्टयान्ड	प्रति के.जि.	५० पैसा
६	गोल भर्याङ्ग	प्रति के.जि.	५० पैसा
७	फलामे ढोका	प्रति के.जि.	५० पैसा
८	सटर	प्रति के.जि.	५० पैसा
९	झ्याल ढोकाको ग्रील	प्रति के.जि.	५० पैसा

७. काठजन्य वस्तुको निकासी शुल्क

क्र.स.	सामानको नाम	एकाई	दर
१	डाइनिङ टेवल	प्रति गोटा	रु. ७०
२	पलङ	प्रति गोटा	रु. ७०
३	दराज	प्रति गोटा	रु. ५०
४	टेबल	प्रति गोटा	रु. २०
५	कुर्सी	प्रति गोटा	रु. १०
६	लोबेड	प्रति गोटा	रु. ५०
७	सोकेस	प्रति गोटा	रु. ५०
८	र्याक	प्रति गोटा	रु. ५०

८. काठ

क्र.स.	विवरण	इकाई	दर
१	दाउरा १० चक्केमा	प्रति ट्रक	रु. ५००
२	दाउरा ६ चक्के (२० फुटेमा)	प्रति ट्रक	रु. ४००
३	दाउरा मिनि ट्रक	प्रति ट्रक	रु. ३००
४	दाउरा ट्र्याक्टरमा	प्रति ट्र्याक्टर	रु. २००
५	गोलिया	प्रति क्युफिट	रु. १
६	चिरानी	प्रति क्युफिट	रु. १।५०

९. सिमेन्टबाट बनेका सामानको शुल्क :

क्र.स.	सामानको विवरण	इकाई	दर
१	सिमेन्ट पिलर	प्रति गोटा	रु. ३
२	सिमेन्ट रिङ	प्रति गोटा	रु. ५
३	सिमेन्ट ब्लक	प्रति गोटा	५० पैसा

१० अन्य निकासीजन्य वस्तुहरुको शुल्क :

क्र.स.	सामानको विवरण	इकाई	दर
१	नास्पाति, खुर्पानी, स्याउको बिरुवा	प्रति गोटा	५० पैसा
२	हलुवावेद, लौठसल्लाको बिरुवा	प्रति गोटा	५० पैसा
३	विभिन्न थरीका फुलहरु	प्रति बोरा	रु. १०
४	काँचो छाला	प्रति गोटा	रु. ५०
५	हाड खोर	प्रति ट्रक	रु. ७००
६	गोबर मल	प्रति ट्रक	रु. २००
७	पिना	प्रति क्वीन्टल	रु. २५
८	तोरी	प्रति बोरा	रु. २०
९	डोको	प्रति गोटा	रु. १०
१०	नाम्लो	प्रति गोटा	रु. ५
११	अम्रीसो कुचो	प्रति गोटा	रु.१

१२	कडाली, ढकी	प्रति गोटा	रु.२
१३	मर्चा (मना)	प्रति के.जी.	२५ पैसा
१४	मादल	प्रति गोटा	रु. १
१५	पराल	प्रति मुठा	१० पैसा
१६	नेपाली कागज	प्रति ग्रुस	रु. ५
१७	पोलिथिन पाइप	प्रति के.जि.	२० पैसा
१८	प्राकृतिक स्रोत ढुवानी बापत प्रदुषण कर (ठुला सवारी साधन)	प्रति टिप	रु. ३००।-
१९	प्राकृतिक स्रोत ढुवानी बापत प्रदुषण कर (ट्रयाक्टर)	प्रति टिप	रु. १५०।-
२०	बोधिचित्त	-	मूल्यको २ %

अनुसूची – ९
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर

व्यवसायिक दृष्टिकोणबाट प्रचार प्रसार गर्न टाँसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लुबोर्ड, साइनबोर्ड, होडिङ बोर्ड आदिमा प्रति वर्गफिट निम्न बमोजिम कर लाग्नेछ ।

क्र.स.	विज्ञापनको प्रकार	एकाई	दर रेट	कैफियत
१	होर्डिङ्ग बोर्ड, हाईवे बोर्ड, वाल बोर्ड, पोल बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु. १५०	
२	ग्लोसाईन बोर्ड, टुडि बोर्ड, थ्रि डि बोर्ड, एसिपि बोर्ड, लाईट बोर्ड, लाईट होडिङ्ग बोर्ड, विद्युतिय बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु. २००	
३	फ्लेक्स बोर्ड, डि पि एस बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	रु. १००	
४	पोल फ्लेक्स व्यानर (६ वर्ग फिटसम्म)	प्रति हप्ता प्रति गोटा	रु. ४००	
५	पोल फ्लेक्स व्यानर (१२ वर्ग फिटसम्म)	प्रति हप्ता प्रति गोटा	रु. ६५०	
६	भित्ते लेखन, वाल पेन्ट, सटर पेन्ट	प्रति वर्ग फिट	रु. २५	
७	फेलेन्जर, व्यानर, स्टिकर, छाता, बेलन, डमि	प्रति दिन प्रति गोटा	रु. २००	
८	पसल, गेट, स्टल	प्रति दिन प्रति गोटा	रु. ५००	
९	गाडीमा लेखि विज्ञापन	प्रति दिन प्रति गोटा	रु. ५००	
१०	गाडीमा माईकिङ्ग	प्रति दिन	रु. ५००	

नोट : १) साथै नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफ्नो परिचय पाटीको लागि १५ वर्गफिट सम्मको परिचय पाटी आफ्नो व्यवसाय रहेको स्थानमा गर्न पाउनेछ र सो को विज्ञापन कर असुल गर्न पाइने छैन । तर सो भन्दा माथि ठुलो आकार प्रकारको परिचय पाटीमा माथि उल्लेखित दररेटमा विज्ञापन कर संकलन गर्न बाधा पर्ने छैन ।

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

भीमफेदी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
भैंसे चौर, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

२) नगरपालिका मार्फत गरिने कुनै पनि जनचेतनामूलक तथा सन्देशमुलक सामग्री प्रचार प्रसारमा विज्ञापन कर लगाइने छैन ।

३) यस अनुसुचीमा उल्लेख भएको बाहेकको विज्ञापन कर निर्धारण गरी राजश्व संकलन गर्नुपर्ने भएमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी राजश्व संकलन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची – १०
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी शुल्क

क.स.	आम्दानी शीर्षक	वार्षिक रकम रु.
१	आर.सि.सि. घर	२,०००।००
२	ढुङ्गा, माटो र टिनको छाना भएको घर	१,२००।००
३	कच्ची घर	८००।००
४	छाप्रो	५००।००

अनुसूची – ११
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क दस्तुर

क) भवन निर्माण तथा नक्सा प्रमाणित सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर :

क.स.	घरको बनोट	दररेट प्रतिवर्गफिट रु.	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	८।००	
२	सिमेन्ट जोडाइ, छाना ढलान वा कडी पाटेशन	५।००	
३	माटो जोडाइ, छाना ढलान, कडी पाटेशन, जस्ता टायल र सिमेन्ट जोडाइ, जस्ता छाना तथा टायल छाना	३।००	
४	कच्ची प्रकृतिका घरहरु	७००।००	एकमुष्ट

स्पष्टीकरण :

१) उल्लेखित दररेटमा व्यवसायिक क्षेत्रमा थप २० प्रतिशत, आवासिय क्षेत्रमा थप १० प्रतिशत र ग्रामीण क्षेत्र लगाएत अन्यमा तोकिए बमोजिम दस्तुर लाग्नेछ ।

२) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने Plinth Area (भुई तल्ला) २०० वर्गफिटभन्दा बढी भएका घर तथा भौतिक संरचनाहरुलाई नक्सा पास दस्तुर प्रतिवर्गफिट रु. १० लाग्नेछ ।

३) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको मापदण्ड बमोजिम जग्गा विकास/प्लटिङ्ग गर्नेहरुले प्लट नक्सा स्वीकृत गराउँदा प्रति आना रु. १००० सेवा शुल्क लाग्नेछ ।

४) नक्सा पास गराई तोकिएको म्यादभित्र निर्माण कार्य पुरा नभई तोकिएको म्याद भित्र थप गर्न आएका नक्सा पासको लागि बुझाएको दस्तुरमा ५ प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लाग्नेछ ।

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

भीमफेदी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
भैंसे चौर, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल
२०७३

ख) चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस दस्तुर :

क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	दस्तुर रु.
१	१ रोपनीसम्मको लागि	२००।००
२	२ रोपनी देखि ५ रोपनीसम्मको लागि	४००।००
३	६ रोपनी देखि माथि थप प्रति रोपनी	२००।००

ग) घर बाटो प्रमाणित सिफारिस दस्तुर :

क.स.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्ग	पिच/स्ल्याब	कच्ची/ग्राभेल	गोरेटो बाटो	बाटो नभएको
१	१ रोपनीसम्मको लागि	५००	४००	३००	२००	१००
२	२ रोपनी देखि ५ रोपनीसम्मको लागि	१०००	८००	६००	४००	२००
३	६ रोपनी देखि माथि थप प्रति रोपनी	५००	४००	३००	२००	१००

घ) सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर :अचल सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्दा सम्पत्ति कर प्रयोजनमा गरिएको मूल्याङ्कनको आधारमा मूल्याङ्कन गर्न सकिनेछ । कुनै पनि प्रयोजनका लागि सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा कुल मूल्याङ्कनको ५ गुणा भन्दा बढी सम्पत्तिको स्वघोषणा गरी मूल्याङ्कन बढाउन सकिनेछ ।

ङ) आम्दानी प्रमाणित विवरण :

	विवरण	दस्तुर
१	आम्दानी प्रमाणित	०.१ प्रतिशत
२	सम्पत्ति प्रमाणित	०.०५ प्रतिशत

स्पष्टीकरण : 'आम्दानी' शब्दले निवेदकले पेश गरेको स्वघोषणा बमोजिमको आम्दानीलाई बुझाउँछ ।

च) व्यक्तिगत सिफारिस दस्तुर :

क.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	अपाङ्ग सिफारिस	निशुल्क	
२	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क	
४	आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस	निशुल्क	
५	अस्थायी बसोबास सिफारिस	१०००	
६	नागरिकताको फारम सहित सिफारिस	१५०	
७	स्थायी बसोबास सिफारिस	११०	
८	नागरिकता र प्रतिलिपि सिफारिस	१५०	
९	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००	
१०	जिवित रहेको सिफारिस	५००	
११	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस र फरक जन्म मिति संशोधन सिफारिस	५००	
१२	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	१५०	
१३	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारिस	५००	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

१४	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	२००	
१५	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	५००	
१६	जिवितसँगको नाता प्रमाणित	२००	
१७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	५००	
१८	कोठा खोल्न रोहबरमा बस्न	५००	
१९	जन्म मिति प्रमाणित	१५०	
२०	विवाह प्रमाणित	१५०	
२१	कागज मञ्जुरीनामा प्रमाणित	१५०	
२२	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	१५०	
२३	अविवाहित प्रमाणित	५००	
२४	अङ्ग्रेजी प्रमाणित तथा सिफारिस	५००	
२५	मिलापत्र	३००	
२६	उजुरी दर्ता	२००	
२७	व्यक्तिगत घट्ना दर्ता (३५ दिनभित्र)	निशुल्क	
२८	व्यक्तिगत घट्ना दर्ता (३५ दिनपछि)	२००	
२९	व्यक्तिगत घट्ना दर्ता प्रतिलिपि	५००	
३०	सा.सु. भत्ता कार्ड प्रतिलिपि दस्तुर	१००	
३१	होमस्टे दर्ता सिफारिस	५००	
३२	कागज प्रमाणित	२००	
३३	मृत्यु प्रमाणित	१५०	
३४	जनजाति प्रमाणित	२००	
३५	पारिवारिक विवरण प्रमाणित	२००	
३६	घट्नादर्ता अभिलेख हेरेको दस्तुर	२००	
३७	पेशा प्रमाणित	५००	
३८	कृषि अनुदान सिफारिस	२००	
३९	नागरिकता विवरण संशोधन सिफारिस	२००	
४०	व्यक्तिगत विवरण सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर	२००	
४१	उल्लेखित बाहेक अन्य आवश्यकता अनुसारका सिफारिस	५००	

छ) घरजग्गा सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर :

क.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	६५०	
२	मोही लगत कट्टा सिफारिस	१०००	
३	घर कायम सिफारिस	१००	
४	विद्युत जडान सिफारिस घरायसी प्रयोजन	३००	
५	विद्युत जडान सिफारिस व्यापारिक प्रयोजन	७००	
६	थ्रि फेज लाइन जडान	३०००	
७	औद्योगिक प्रयोजन (सानो खाले)	१२००	

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

८	विद्युत मिटर सिफारिस	५००	
९	सर्जमिन	३००	
१०	एकिकृत सम्पत्ति कर रसिद प्रतिलिपि	१००	
११	घर नक्सा षासको मुचुल्का र सिफारिस	४००	
१२	घर निर्माणका लागि काठ माग सम्बन्धि सिफारिस	२५०	
१३	घर सारको लागि काठ सिफारिस	५००	
१४	खानेपानी धारा जडान सिफारिस	१००	
१५	जग्गा दर्ता सिफारिस	१५००	
१६	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	५००	
१७	घर पाताल प्रमाणित	१००	
१८	जग्गा रेखाङ्कन कार्य र सो कार्यमा रोहबर	५००	
१९	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	५००	
२०	पूर्जामा घर कायम सिफारिस	५००	
२१	लालपूर्जामा फोटो टाँस सिफारिस	५००	
२२	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस	५००	
२३	ट्रेस नक्सा/ब्लु प्रिन्ट/श्रेस्ता/फिल्डबुक उतार दस्तुर	५००	
२४	भु-उपयोग वर्गीकरण सिफारिस दस्तुर	५००	
२५	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर	५००	
२६	जग्गा वर्गीकरण सिफारिस दस्तुर	५००	
२७	निजि जग्गाको रुख कटान सिफारिस दस्तुर	१०००	
२८	धारा जडान सिफारिस शुल्क	११०	

ज) शिक्षा सम्बन्धी सिफारिस तथा अनुमति दस्तुर :

क.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००	
२	संस्थागत विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	५००	
३	संस्थागत विद्यालयतर्फ कक्षा १ सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि अनुमति	१५,०००।-	
४	संस्थागत विद्यालयतर्फ २-५ सम्म कक्षा सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि दस्तुर	५,०००।-	
५	संस्थागत विद्यालयतर्फ आधारभुत तह कक्षा ६ सञ्चालन अनुमति तथा कक्षा वृद्धि दस्तुर	१८,०००।-	
६	संस्थागत विद्यालयतर्फ माध्यामिक तह कक्षा ९ सञ्चालन अनुमति दस्तुर	२०,०००।-	
७	संस्थागत विद्यालयतर्फ माध्यामिक तह कक्षा १०-१२ सञ्चालन अनुमति तथा	१५,०००।-	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

	कक्षा वृद्धि दस्तुर		
८	संस्थागत विद्यालयतर्फ पूर्व प्राथमिक तह सञ्चालन अनुमति दस्तुर	१०,०००।-	
९	कक्षा ८ पुनर्योग दस्तुर	३००।-	प्रति विषय
१०	कक्षा ८ मार्कसीट पुनर्मुद्रण दस्तुर	२००।-	
नगरस्तरीय शिक्षक/कर्मचारी छनोट परीक्षा दस्तुर			
१	कार्यालय सहयोगी	४००	
२	बालबिकास सहजकर्ता	५००	
३	विद्यालय कर्मचारी	६००	
४	प्राथमिक शिक्षक	७००	
५	निमावि शिक्षक	१०००	
६	माध्यामिक शिक्षक तृतीय	१२००	
७	माध्यामिक शिक्षक तृतीय भन्दा माथि द्वितीय सरह	१५००	
विषयविज्ञ सुचिकृतका लागि आवेदन शुल्क :			
१	कार्यालय सहयोगी र बाल विकास सहजकर्ताको नियुक्तिका लागि विषयविज्ञ	१००	
२	प्राथमिक शिक्षक, कम्पुयुटर शिक्षक र विद्यालय कर्मचारीको नियुक्तिको विषयविज्ञ	२००	
३	निम्न माध्यामिक वा सो सरहका शिक्षक नियुक्तिको विषयविज्ञ	३००	
४	माध्यामिक वा सो सरहका शिक्षक/प्रशिक्षक नियुक्तिको विषयविज्ञ	४००	
५	माध्यामिक (कक्षा ११-१२) शिक्षक/प्रशिक्षक नियुक्तिको विषयविज्ञ	५००	
६	नवीकरण शुल्क सबै तहका लागि प्रत्येक २ वर्षमा	१००	

झ) उद्योग, व्यवसाय, संघ संस्थासँग सम्बन्धित सिफारिस :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	व्यवसाय बन्द सिफारिस	१००	
२	व्यवसाय सञ्चालन नभएको सिफारिस	१०००	
३	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	५००	

ञ) सम्पत्ति बहाल शुल्क :

नगरपालिकाको हेभी इक्वीपमेन्ट, मेशिनरी औजार लगाएत नगरपालिकाको सम्पत्तिको रुपमा रहेको सरकारी भवन, सभाहल भाडामा लगाएवापत नगरपालिकाले शुल्क निर्धारण गरि असूलउपर गर्न सक्नेछ ।

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	रोलरको चालक र तेल बाहेक प्रतिदिन	१२०००	आउँदा जाँदा दैनिक दस्तुर नलाग्ने तर

			इन्धन र अन्य खर्च लाग्ने
२	ब्याक हो लोडरको चालक र तेल सहित प्रतिघण्टा	२,५००।-	
३	ब्याक हो लोडरको चालक र तेल बाहेक प्रतिघण्टा	१,१००।-	
४	ट्याङ्की सहितको ट्र्याक्टर	१००००	
५	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि बज्रबाराही)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
६	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि सिमभञ्ज्याङ्ग)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
७	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि फाँटबजार)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
८	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत (शिखरकोट देखि डाँडाबास)	५०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
९	ढल व्यवस्थापनको लागि ट्याङ्की प्रयोग बापत उल्लेखित स्थानमा बाहेक	७०००	इन्धन लागत अनुसार दररेटमा फरक पर्न सक्ने
१०	प्रोजेक्टर प्रतिदिन	१०००	
११	Total Station Sets	१५००	
१२	विकास घरको सभाहल प्रतिदिन	१०००	
१३	वडा कार्यालयका हलहरु प्रतिदिन	५००	

ट) न्यायिक समितिसँग सम्बन्धित शुल्क :

क.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	उजुरी दर्ता शुल्क	१००	
२	प्रतिउत्तर शुल्क	५०	
३	मेलमिलाप वापत शुल्क	निशुल्क	

विष्णु बहादुर विष्ट
नगर प्रमुख

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

ठ० थाहा खानेपानी तथा सरसफाइ व्यवस्थापन बोर्ड सम्बन्धी शुल्कः

क्र.स.	धाराको साइज	धारा/स्रोतको प्रकार	मिटर भएको धाराको महसुल दर (निजि आवास)		मिटर भएको धाराको महसुल दर (व्यवसायिक)		मिटर भएको धाराको महसुल दर (संस्थागत)		कैफियत
			न्युनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशूल (प्रतिहजार लि.) रु.	न्युनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशूल (प्रतिहजार लि.) रु.	न्युनतम मासिक महसुल रु.	थप खपत महशूल (प्रतिहजार लि.) रु.	प्रति यूनिट १ हजार लिटर पानी गणना गरिने छ ।
१	१/२"	ग्राभिटी पाइप खानेपानी प्रणाली (१० यूनिट)	१००	१५	१५०	२०	१००	१८	
२	१/२"	लिफ्ट खानेपानी प्रणाली (१० यूनिट)	३००	३२	३००	४०	३००	४०	
३	१/२"	मिश्रित खानेपानी प्रणाली (१० यूनिट)	१५०	३०	२००	४०	१५०	३५	
४	१/२"	डिप बोरिङ खानेपानी प्रणाली (१० यूनिट)	३००	३२	३००	४०	३००	४०	

- नोट : नगरपालिका क्षेत्रका विद्यालयहरुका लागि वितरण गरिने खानेपानीमा १/२ इन्चको धाराको महशुलमा प्रा.वि. र मा.वि. र १० जोड २ का लागि क्रमशः वार्षिक रु. ६,०००।-, रु.१२,०००।– र १५,६००/- लाग्नेछ।
- स्वास्थ्य चौकी, आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्र तथा शहरी स्वास्थ्य केन्द्र, वडा कार्यालयहरु, नगरपालिकाको कार्यालय र कर्मचारी निवासमा खानेपानी चुहावट तथा दुरुपयोग नहुने गरी निःशुल्क वितरण गरिनेछ ।
- खानेपानी व्यवस्थापन बोर्डले समय सापेक्ष महशुल दरमा पुनरावलोकन गर्न नगरपालिकालाई अनुरोध गर्न सक्नेछ।
- बोर्ड बैठकबाट निर्णय गराई धरौटी, नयाँ धारा जडान, मर्मत, होलचेन्ज जरिवाना शुल्क तथा अन्य विविध शुल्कमा समय सापेक्ष दररेटमा परिमार्जन गरि लिन सकिनेछ।
- बोर्डले सामान उपलब्ध गराई धारा जडान, होलचेन्ज आदि गराउँदा वा खानेपानी सम्बन्धी अन्य काम गर्दा सामान तथा सेवाको मूल्यमा १०% थप सेवा शुल्क लाग्नेछ। बोर्डले उपलब्ध गराउने सामान तथा सेवाको दर जिल्ला दर रेटलाई आधार भएको मानिने छ।
- व्यवसायिक प्रयोजनका लागि प्रयोग भएका २ वा २ इन्चभन्दा ठुलो साइजको डिप बोरिङबाट खपत भएको पानीको हकमा बोर्ड बैठकको निर्णयानुसार शुल्क निर्धारण गरी लिन सक्नेछ।

विष्णु बहादुर बिष्ट
नगर प्रमुख

१.३ होल चेन्ज शुल्क:

क.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	१/२ इन्च	२०००	
२	३/४ इन्च	४०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
३	१ इन्च	७०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।
४	१.५ इन्च	१००००	यो साइज हाल जडान हुने छैन ।

१.४ नयाँ धारा जडान शुल्क :

क.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	१/२ इन्च देखि २० फिटसम्म	१० हजार	
२	३/४ इन्च देखि २० फिटसम्म	१८ हजार	यो साइज हाल जडान हुने छैन।
३	१ इन्च देखि २० फिटसम्म	२० हजार	यो साइज हाल जडान हुने छैन।
४	१.५ इन्च देखि २० फिटसम्म	२५ हजार	यो साइज हाल जडान हुने छैन।

१.५ नयाँ धारा जडान धरौटी

क.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	१/२ इन्च २० फिटसम्म	२०००	
२	३/४ इन्च २० फिटसम्म	७०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन।
३	१ इन्च २० फिटसम्म	१५०००	यो साइज हाल जडान हुने छैन।
४	१.५ इन्च २० फिटसम्म	३००००	यो साइज हाल जडान हुने छैन।

१.६ अन्य सेवा शुल्कहरु :

क.स.	विवरण	दर	कैफियत
१	नयाँ धारा जडान फारम शुल्क	१५०	
२	नामसारी		
३	क॰ एकाघर	५०	
	ख॰ अन्य तरिकाबाट प्राप्त	२०००	
	ग॰ अंशबण्डाबाट	५००	
४	घर धारा मर्मत शुल्क ((मिटरबाट घरतर्फको)	-	घरधनी आफैले गर्ने ।
५	मिटर जडान तथा परिवर्तन शुल्क	२००	
६	जलस्रोत सर्वेक्षण तथा जल उपभोक्ता समिति/महान दर्ता, नवीकरण तथा बिलम्ब शुल्क थाहा नगरपालिका जलश्रोत उपयोग कार्यविधि-२०८३ कामेजिम लिइनेछ ।		
	जरिवाना (रू.)		
७	सहायक धारा (टी) निकाली पानी प्रयोग गरेमा जरिवाना (बोर्डको निर्णयको आधारमा)	१००० देखि १० हजारसम्म	
८	पानी चुहावट भई समयमै जानकारी नगराएमा जरिवाना	५००	

९	पुनः जडान शुल्क (धरौटी बाहेक)	२०००	
१०	जानकारी नगराई आफुखुशी मिटर सारेमा मिटर लाइनमा नभएमा थप शुल्क	१५००	
११	मिटर पुरिएमा, मिटर माथि पानी जमि मिटर रिडिङ हुन नसकेमा थप शुल्क	५०	
१२	ताला बन्द भई मिटर रिडिङ हुन नसकेमा थप शुल्क	५०	
१३	मिटर परीक्षण शुल्क	२००	
१४	मिटरको चेकभल्भ सफा गरेको	५०	
१५	सेडल परिवर्तन	१५०	
१६	मिटर मात्र परिवर्तन गरेको	१००	
१७	मिटरसहित सेट जडान १० मिटरसम्म पाइप	४२५	
१८	मिटरसँग जडान भएको पाइपको सिल तोडेमा	५००	
१९	मिटरको सिल तोडेमा	१०००	
२०	ठाउँसारी शुल्क (पाइप बाहेक)	१०००	
खानेपानी धारा तथा खानेपानी वितरण लाईन वा अन्य खानेपानी पूर्वाधारमा क्षति पुऱ्याएमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ ।			
यहाँ उल्लेख नभएको दर रेट बोर्डको कार्यकारी समितिमबाट निर्णय गरी कार्यान्वयन गराउन सकिनेछ ।			
सडक, ढल व्यवस्थापन लगायतको अन्य कार्य गर्दा खानेपानी पाइपलाईन वा संरचनामा क्षति पुग्न गएमा क्षति पुऱ्याउने पक्षले मर्मत संभार गर्नुपर्नेछ ।			

१.७ छुट तथा जरिवाना सम्बन्धमा :

- रु. १०० भन्दा माथि अग्रिम पानी महशुल जम्मा गरेमा ७% छुट हुनेछ।
- मिटर रिडिङ दिन देखि ७ दिन सम्म ५ % छुट हुनेछ।
- मिटर रिडिङ दिन देखि १५ दिन सम्म ३ % छुट हुनेछ।
- छुट समाप्त भएको ३० दिनसम्म साविक विल बमोजिम महशुल भुक्तानी गर्नुपर्नेछ।
- रिडिङ दिनको ४६औं दिन देखि ७५ दिन सम्म १० % अतिरिक्त शुल्क लाग्नेछ।
- रिडिङ दिनको ३१ औं दिनदेखि ४५ दिनसम्म ५ प्रतिशत अतिरिक्त शुल्क लाग्नेछ।
- रिडिङ दिनको ७६औं दिन देखि १०५ दिन सम्म २० % अतिरिक्त शुल्क लाग्नेछ।
- रिडिङ दिनको १०६ औं दिन देखि पछि बुझाउन आएमा ५०% अतिरिक्त शुल्क लगाई भुक्तानी लिइनेछ। साथै उक्त अवधिभित्र बाँकी महशुल भुक्तानी नभएमा जुनसुकै बेला पनि धाराको लाइन बन्द गर्न सकिनेछ।

स्पष्टीकरणः ऐनमा उल्लेखित दररेट बमोजिम थाहा खानेपानी तथा सरसफाइ व्यवस्थापन बोर्डबाट संकलित महशुल उक्त बोर्डले नै खर्च गर्नेछ।

ड) स्वास्थ्यसँग सम्बन्धित शुल्क :

क.स.	विवरण	प्रयोगशाला जाँचको दर रेट	कैफियत
A	**Hematology**		
1	CBC	250	
2	Absolute count	50	

	(Eosinophil/Neutrophil/Lymphocyte/Monocyte/Basophil) per cell type		
3	CT/BT	50	
4	HB%	50	
5	Mean Corpuscular Hemoglobin Concentration (MCHC)	30	
6	Mean Corpuscular Volume (MCV)	30	
7	Packed Cell Volume (PCV)	50	
8	Platelet Count	50	
9	PT/INR	180	
10	Blood Group, ABO RH Typing	50	
11	RBC Count	35	
12	Erythrocyte Sedimentation Rate (ESR)	30	
B	**Biochemistry**		
13	Blood Sugar Fasting	50	
14	Blood Sugar Post Prandial (PP)	50	
15	Blood Sugar Random	50	
16	CPK-Total	260	
17	Cretinine Phosphatase (CPK-MB)	180	
18	Glucose Tolerance Test (GTT)	190	
19	Lipid Profile	500	
20	Total Cholesterol	135	
21	Triglyceride	135	
22	HDL	150	
23	LDL	50	
24	Serum Amylase	200	
25	Serum calcium	150	
26	Serum Creatinine	100	
27	Serum Electrolyte(Sodium+Potassium)	270	
28	Serum Urea	90	
29	Serum Uric Acid	120	
30	Liver Function Test	450	
31	Bilirubin Total and Direct	100	
32	SGOT/AST	90	
33	SGPT/ALT	90	
34	Alkaline Phosphate (ALP)	90	
35	Serum Total Protein	85	
36	Serum Albumin	85	
37	Troponin I (Qualitative)	570	
C	**Immunology**		
38	HIV/RDT	200	
39	ABO Blood Grouping/RHD	50	
40	Antistreptolysin O (ASO)	200	
41	C-Reactive Protein (CRP)	120	
42	Dengue RDT	-	
43	HBsAg RDT	180	
44	HCV RDT	200	
45	Helicobacter Pylori IgG	400	
46	Helicobacter Pylori IgM	450	
47	Malaria RDT	-	
48	Montoux Test	50	
49	Rheumatoid Factor (Qualitative)	100	
50	RPR/VDRL	90	

51	TPHA	200	
52	Urine Pregnancy Test RDT	50	
53	Widal (Salmonella Agglutination)	100	
54	Malaria Parasite	-	
D	**Bacteriology/Parasitology**		
55	Acid Fast Bacilli (AFB) Stain	-	
56	Gram's Stain	60	
57	KOH/India ink Fungal Microcopy	70	
58	Urine RE/ME	40	
E	**Parasitological Test**		
59	Urine Albumin	100	
60	Stool Routine Examination	50	
61	Fecal Occult Blood Test (FOBT)	80	
62	Urine Acetone	50	
F	**SPECIAL TEST**		
63	Free Thyroid Function Test (TFT)	600	
64	HbA1C	400	
65	Foot Cast	1000	
66	Foot stab	700	
67	Hand Cast	800	
68	Hand Stab	500	
69	Cast Remove	200	
70	Slab Remove	100	
71	Joint Dislocation Management	1000	
72	Suture Big	200	
73	Suture Small	100	
74	Minor Procedure	500	
75	Ear Syringing B/L	1000	
76	Ear Syringing U/L	500	
77	X-ray	300	
78	ECG	200	
79	Suture Remove	200	
80	Suturing large	500	
81	Suturing small	200	
82	Nebulization	50	

- **Comprehensive Field Practicum** का लागि निर्धारित शुल्क :

क्र.स.	विवरण	दर (प्रति विद्यार्थी)	कैफियत
१	PCL in General Medicine(HA)	1000	
२	PCL in General Medicine(HA) छात्रवृत्ति प्राप्त गरेका विद्यार्थीको हकमा	500	छात्रवृत्ति सम्बन्धी कागजात पेश गर्नुपर्ने
३	BPH	2000	
४	MBBS(१ हप्ताभन्दा बढी १५ दिन सम्मका लागि)	1000	
५	MBBS(१५ दिन भन्दा बढीका लागि)	2000	

स्पष्टीकरण : ऐनमा उल्लेखित दररेट बमोजिम स्वास्थ्य संस्थाहरुद्वारा संकलित राजश्व उक्त स्वास्थ संस्थाहरुले नै खर्च गर्नेछ ।

बिष्णु बहादुर सिंह
नगर प्रमुख

ढ) अन्य शुल्क :

क्र.स.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	अमिन शुल्क	५००	
२	संस्था सूचीकृत वापतको शुल्क	५००	
३	संस्था नवीकरण वापतको शुल्क	३००	
४	संस्था दर्ताको लागि निवेदन शुल्क	५००	
५	संस्था दर्ता शुल्क	१०००	
६	संस्था दर्ता नवीकरण शुल्क	५००	
७	उपभोक्ता समिति दर्ता	५००	
८	मलखाद बिक्रिका लागि नयाँ इजाजत शुल्क	२००	
९	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (३५ दिनभित्र)	१००	
१०	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद सकिएको १ वर्षभित्र)	३००	
११	मलखाद इजाजत पत्र नवीकरण (म्याद सकिएको १ वर्षभन्दा बढी भएमा प्रति वर्ष)	५००	
१२	कृषक समुह दर्ता शुल्क	२००	
१३	कृषक समुह नवीकरण शुल्क	१००	
१४	४०-५० लि.(७५ के.जि.) को अक्सिजन सिलिण्डर भर्न लाग्ने शुल्क	६५०	
१५	१० लि.(१६ के.जि. माथि) को अक्सिजन सिलिण्डर भर्न लाग्ने शुल्क	३००	
१६	चलचित्र (फिल्म) छायाङ्कन शुल्क (एकमुष्ट)	५,०००।-	प्रति फिल्म
१७	म्युजिक भिडियो/टेलिफिल्म छायाङ्कन शुल्क (एकमुष्ट)	२,०००।-	प्रति म्यूजिक भिडियो/टेलिफिल्म

स्पष्टीकरण : संस्था दर्ता सम्बन्धी अन्य व्यवस्था"स्थानीय संस्था दर्ता नियमावली, २०७६"को दफा ५ बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची – १२
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
कर छुट

क्र.स.	विवरण	छुट
१	एकल महिला, अपाङ्गता भएका व्यक्तिले सञ्चालन गरेको व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुरमा	२० %
२	महिला, दलित, सीमान्तकृत समुदायबाट सञ्चालित व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुरमा	१० %
३	चालु आ.व. को असोज मसान्तभित्र सम्पति कर बुझाएमा लाग्ने दस्तुरमा	१० %

बिष्णु बहादुर थिङ
नगर प्रमुख